

Zamawiający:

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu

ul. Zamkowa 4

58 – 300 WAŁBRZYCH

tel. /fax. 074 641 – 92 - 00 / 074 641 – 92-02

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego

w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

„Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej”

Sporządził/a:

KIEROWNIK
Działu Administracji

[Signature]
mgr inż. Marek Lubczyński

Zatwierdził:

KANGLERZ
[Signature]
mgr Rafał Pszczolarski
09.09.2020

[Signature]

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

1. Zamawiający: **Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu**

Adres: ul. Zamkowa 4, 58-300 Wałbrzych

Telefon: 74 641-92-00

Regon: 891041167 NIP: 886-24-76-667

2. Informacje dotyczące zamówień publicznych umieszczane są w zakładce „Zamówienia Publiczne” na stronie internetowej pod adresem www.bip.pwsz.com.pl

3. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- Marek Lubczyński - stanowisko służbowe: kierownik Działu Administracji

- Beata Mierzejewska – stanowisko służbowe: specjalista

Adres poczty elektronicznej: przetargi@pwsz.com.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) oraz w sprawach nieuregulowanych Ustawą, przepisami ustawy – Kodeks cywilny.
2. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust.1 oraz art. 39 i nast. Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zgodnie z art. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych postępowanie prowadzi się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
5. Zgodnie z art. 14 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli w niniejszym postępowaniu koniec terminu do wykonania danej czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Kategoria wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
71000000-8 – usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71220000-6 – usługi projektowania architektonicznego
71320000-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71332000-4 – geotechniczne usługi inżynieryjne
71247000-1 – nadzór nad robotami budowlanymi
71248000-8 – nadzór nad projektem i dokumentacją

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu (działka nr 4/13, 4/14, obręb 33 Podgórze), z częścią dydaktyczną przyległą do projektowanej sali stanowiącą całość konstrukcyjną połączoną funkcjonalnie i użytkowo w jedną całość, wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę oraz opracowanie koncepcji budowy sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu.
- 2) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika z oświetleniem na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego przy ul. Zamkowej, działka 6/12, biegnącego przez park pomiędzy parkingiem przy budynku Auli przy ul. Piotra Skargi 14a i wejściem na teren objęty opracowaniem (działka 4/14) wraz z furtką w istniejącym ogrodzeniu

od strony ul. Południowej – jako osobne opracowanie wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę oraz opracowanie koncepcji budowy chodnika z oświetleniem na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego.

3) pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.

Uwaga:

Czynności w zakresie prac dotyczących wykonania projektu dla branży architektoniczno-budowlanej, konstrukcji i zagospodarowania terenu są kluczową częścią zamówienia i zamawiający zgodnie z zapisami art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zastrzega obowiązek ich osobistego wykonania przez Wykonawcę .

3. W ramach części zamówienia wskazanej w pkt.2.1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dzieła w postaci:

1) projektu budowlanego, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego obejmującego swoim zakresem co najmniej następujące branże:

- a) architektoniczno-budowlaną,
- b) konstrukcyjną,
- c) instalacji: sanitarnych, wodociągowych (zimnej i ciepłej wody użytkowej, kanalizacyjnej),
- d) wentylacji i klimatyzacji,
- e) centralnego ogrzewania, węzła cieplnego, wraz z kotłownią,
- f) elektryczną (instalację elektryczną obiektu należy dostosować do montażu ogniw fotowoltaicznych),
- g) fotowoltaiczną wraz z instalacją elektryczną w tym zakresie,
- h) teleinformatyczną,
- i) p.poż.,
- j) monitoringu wizyjnego (CCTV),
- k) sygnalizacji włamania i napadu (SSWIN),
- l) nagłośnienia,
- m) ścianki wspinaczkowej,
- n) odgromową,
- o) charakterystyki energetycznej budynku,
- p) odwodnienia terenu,
- q) ogrodzenia terenu działek 4/13, 4/14,
- r) zagospodarowania terenu,

2) projektów technicznych zapewniających kompleksowe funkcjonowanie obiektu we wszystkich niezbędnych branżach,

3) koncepcji budowy sali: zadaniem Wykonawcy będzie przedstawienie Zamawiającemu w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy co najmniej 3 koncepcji architektonicznych projektowanej sali wraz z zagospodarowaniem terenu wokół sali (w tym projektu parkingu, dojść i chodników, ogrodzenia z bramą wjazdową). Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia złożenia Zamawiającemu koncepcji, wybierze jedną, która będzie podstawą do dalszych prac projektowych,

4) szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót we wszystkich branżach,

5) kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach,

6) map do celów projektowych,

7) przedmiarów robót.

Kompletna dokumentacja projektowa musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności mając na uwadze zapisy art.34 ustawy Prawo budowlane.

4. W ramach części zamówienia wskazanej w pkt.2.2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dzieła w formie osobnego opracowania w postaci:

- 1) projektu budowlanego, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego obejmującego swoim zakresem co najmniej następujące branże:
 - a) architektoniczno-budowlaną,
 - b) elektryczną,
 - c) zagospodarowania terenu,
- 2) projektów technicznych we wszystkich niezbędnych branżach,
- 3) szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót we wszystkich branżach,
- 4) kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach,
- 5) mapy do celów projektowych,
- 6) przedmiarów robót.

Kompletna dokumentacja projektowa musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności mając na uwadze zapisy art.34 ustawy Prawo budowlane.

5. Wymagania stawiane Wykonawcy.

1. Przed przystąpieniem do fazy projektowania, w ramach dokumentacji, o której mowa w pkt.2.1) Wykonawca zobowiązany będzie wykonać:

- 1) opinię geotechniczną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012 r. poz. 463). W tym celu należy przeprowadzić niezbędne badania nośności gruntu i warunków gruntowo-wodnych terenu przeznaczonego pod projektowaną inwestycję, przy czym Zamawiający wymaga wykonania co najmniej 10 odwiertów w miejscu posadowienia sali.
- 2) opinię geotechniczną, o której mowa w pkt.1 powinna zawierać m.in.:
 - a) określenie kategorii geotechnicznej,
 - b) ocenę warunków wodno-gruntowych,
 - c) ocenę możliwości posadowienia obiektu oraz informację o konieczności wymiany gruntu,
 - d) wskazówki co do sposobu odprowadzenia wód opadowych z terenu inwestycji,
 - e) określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych,
 - f) ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów.
- 3) inwentaryzację terenu inwestycji, która będzie stanowić część opisową dokumentacji projektowej. Inwentaryzacja powinna zawierać co najmniej:
 - a) ocenę stanu istniejącego terenu przeznaczonego na inwestycję wraz z inwentaryzacją zieleni,
 - b) ocenę warunków wodno-gruntowych na podstawie opinii geotechnicznej, dokumentacji badań podłoża gruntowego,
 - c) ocenę nośności oraz osiadania gruntu na podstawie opinii geotechnicznej, dokumentacji badań podłoża gruntowego,
 - d) proponowane rozwiązania techniczno-funkcjonalne,
 - e) ustalenie/wydzielenie granic działek.

2. Wykonawca na etapie projektowania zobowiązany będzie do:

- 1) inwentaryzacji zieleni ze wskazaniem niezbędnych wycinek drzew i krzewów wchodzących w kolizję z inwestycją lub ze względu na ich zły stan zdrowotny, uzgodnionej z odpowiednimi jednostkami;

- 2) dokonywania wszelkich ustaleń z Zamawiającym, w szczególności dotyczących wyglądu obiektu, usytuowania poszczególnych elementów obiektu, zastosowanych materiałów, kolorystyki oraz rodzaju wyposażenia wraz z przedstawieniem wstępnej kalkulacji kosztów zadania. Wykonawca zobowiązany będzie zastosować się do wytycznych przekazywanych przez Zamawiającego;
- 3) przedstawienia Zamawiającemu w celu akceptacji wstępnej koncepcji aranżacji wnętrz oraz wstępnej wizualizacji obiektu wraz z zagospodarowaniem terenu wokół sali;
- 4) przeprowadzenia analizy dostępnych rodzajów nawierzchni sportowych drewnianych oraz nawierzchni z wykładziny sportowej a także do przedstawienia Zamawiającemu propozycji możliwych do zastosowania nawierzchni, które spełnią założenia projektu, wymagania Zamawiającego oraz stosowne normy w tym zakresie.

3. Pozostałe wymogi stawiane Wykonawcy.

- 1) Wykonawca w okresie 2 lat od przekazania przedmiotu zamówienia na rzecz Zamawiającego zobowiązany będzie w ramach wynagrodzenia ofertowego/umownego do wykonania na żądanie Zamawiającego nie więcej niż 2 aktualizacji kosztorysu inwestorskiego (o ile będzie to niezbędne) dla potrzeb przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z ustawą Pzp. W związku z powyższym Wykonawca ma obowiązek uwzględnić koszty tych aktualizacji w cenie ofertowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany będzie do przeniesienia na Zamawiającego pełnych praw autorskich i majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej na zasadach określonych w umowie.
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej. Nadzór autorski sprawowany będzie przez osobę/y posiadającą/ce odpowiednie uprawnienia, począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do zakończenia czynności odbioru końcowego robót.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania pozwoleń na budowę przedmiotowej inwestycji - przygotowanie i złożenie wniosków wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich niezbędnych zgód i uzgodnień oraz decyzji poprzedzających procedurę uzyskania pozwoleń na budowę.
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania koniecznych uzgodnień, decyzji, postanowień, ekspertyz, odstępstw i opinii niezbędnych w procesie uzyskania pozwoleń na budowę.
- 7) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania uzgodnień branżowych dokumentacji z odpowiednimi służbami, rzeczoznawcami, o ile będzie to niezbędne.
- 8) Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania projektów, w sposób spełniający minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności w zakresie architektonicznym osobom ze szczególnymi potrzebami określone w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
- 9) Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia funkcji doradczej dla zamawiającego podczas przeprowadzenia procedury wyłonienia wykonawcy robót budowlanych zaprojektowanych obiektów na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych (np. udzielanie odpowiedzi na zapytania oferentów).
- 10) Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeśli będzie wymagana.
- 11) Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania charakterystyki energetycznej budynku z wymaganymi obliczeniami zgodnie z najnowszymi normami dotyczącymi analizy ekologicznej (emisji

- spalin) oraz ekonomicznej związanej z wariantowością rozwiązań dotyczących odnawialnych źródeł energii (paneli słonecznych/fotowoltaiki).
- 12) Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania uzgodnień w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
 - 13) Wykonawca zobowiązany będzie do pozyskania/wykonania map do celów projektowych.
 - 14) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wypisów z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
 - 15) Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania badań geologicznych (odwierty mają zapewnić pełne rozeznanie uwarunkowań geologicznych dla prawidłowego fundamentowania obiektu, ilość odwiertów – nie mniej niż 10 w miejscu posadowienia sali (zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami).
 - 16) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania od właściwych dostawców mediów wymaganych warunków technicznych przyłączenia do infrastruktury technicznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, deszczowej, gazowej, energetycznej, teleinformatycznej i innych niezbędnych dla realizacji inwestycji.

Zamawiający informuje, że upoważni Wykonawcę na piśmie do reprezentowania Zamawiającego celem uzyskania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji, uzyskania warunków przyłączenia do odpowiednich sieci i załatwienia wszelkich spraw związanych z podpisaniem umów przyłączeniowych za wyjątkiem podpisania umów.

6. Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, w tym w szczególności:
 - 1) zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz z uwzględnieniem przepisów zawartych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) i zgodnie z aktami wykonawczymi do niej - w tym w szczególności z zastosowaniem:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - (Dz. U. 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), mając na uwadze zmiany w art.34 wprowadzone ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 471),
 - b) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935 z późn. zm.),
 - c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),
 - e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389 z późn. zm.),
 - f) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2117 z późn. zm.),

- g) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2019 r. poz. 67 z późn. zm.),
- h) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030 z późn. zm.),
- i) Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
- j) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126 z późn. zm.).

7. Projekty techniczne.

- 1) Projekty powinny uzupełniać i uszczegóławiać pozostałe opracowania w zakresie i stopniu niezbędnym do sporządzenia oferty przez wykonawców i realizacji robót budowlanych. Projekty powinny zawierać rysunki uwzględniającej specyfikę zamierzonych robót i zastosowanych rozwiązań w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi i dotyczą:
 - a) części obiektu,
 - b) rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
 - c) przygotowania terenu pod budowę,
 - d) robót budowlanych w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych włącznie z robotami wykończeniowymi w zakresie obiektów budowlanych,
 - e) robót w zakresie instalacji budynkowych,
 - f) robót związanych z zagospodarowaniem terenu,
 - g) detali architektonicznych oraz urządzeń,
 - h) instalacji i wyposażenia technicznego.
- 2) Projekty techniczne muszą obejmować:
 - a) projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych,
 - b) charakterystykę energetyczną,
 - c) niezbędne rozwiązania techniczne i materiałowe,
 - d) dokumentację geologiczno-inżynierską,
 - e) inne niezbędne opracowania przedstawiające w sposób szczegółowy przyjęte rozwiązania konstrukcyjne, architektoniczne, materiałowe.

8. Nadzór autorski.

- 1. Wykonawca zobowiązany będzie stosownie do art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo budowlane sprawować nadzór autorski nad robotami budowlanymi, dla których wykonał dokumentację projektową.
- 2. Wykonawca, w trakcie realizacji robót budowlanych w ramach wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego zobowiązany jest do następujących czynności:
 - 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
 - 2) w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż

przedstawione w dokumentacji projektowej, kontrolę parametrów tych materiałów i urządzeń,

- 3) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji tych robót,
- 4) konsultowanie, opiniowanie, uzgadnianie i akceptowanie do realizacji rozwiązań technicznych opracowanych przez wykonawcę robót budowlanych, w stosunku do rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej,
- 5) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
- 6) nanoszenie zmian w dokumentacji projektowej,
- 7) wykonywanie projektu zamiennego w zakresie niewymagającej zmiany pozwolenia na budowę,
- 8) koordynowanie i akceptowanie do realizacji projektu zamiennego niewymagającej zmiany pozwolenia na budowę, opracowanego przez wykonawcę robót budowlanych,
- 9) opracowywanie projektu zamiennego w zakresie wymagającej zmiany pozwolenia na budowę.
- 10) udział w naradach technicznych,
- 11) udział w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym robót budowlanych,
- 12) nadzór nad sporządzeniem dokumentacji powykonawczej przez wykonawcę robót budowlanych i jej zatwierdzenie, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót.

3. Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego zobowiązany jest do obowiązkowej wizyty na terenie budowy jeden raz na 14 dni kalendarzowych.
4. O konieczności i terminie dodatkowego pobytu na budowie (poza pobytem obowiązkowym) w związku z prawidłowym pełnieniem nadzoru autorskiego decyduje Zamawiający zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zawiadomienie może mieć charakter zgłoszenia wystosowanego do Wykonawcy pocztą elektroniczną lub przybrać formę pisemną i może być wystosowane w terminie do 2 dni roboczych przed datą wymaganą na stawienie się Wykonawcy na budowie.
5. Wyklucza się nieodpłatne sprawowanie czynności nadzoru autorskiego.
6. Zamawiający przewiduje, że roboty budowlane rozpoczną się nie wcześniej niż w III lub IV kwartale 2021 roku.

9. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana z wykorzystaniem następujących założeń:

- 1) obiekt musi umożliwiać rozgrywanie meczów sportowych w dyscyplinach: koszykówka, piłka ręczna, siatkówka (na płycie boiska winno znajdować się pełnowymiarowe boisko do piłki siatkowej, piłki koszykowej, piłki ręcznej);
- 2) obiekt wyposażony w trybuny ze stałymi miejscami siedzącymi wzdłuż jednej z linii bocznej na ok. 300 miejsc oraz balkonów z miejscami stojącymi na dwóch lub trzech pozostałych ścianach bocznych,
- 3) obiekt musi posiadać windę;
- 4) zaprojektowania przyłączenia budynku do sieci internetowej (światłowód), telefonicznej,
- 5) wymagany jest montaż systemu nagłośnieniowego, systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego oraz sieci bezprzewodowej;
- 6) dla płyty boiska i wszystkich pomieszczeń zaprojektować oprawy ze źródłami światła typu LED;
- 7) zaprojektowania ogrodzenia terenu wraz z niezbędnymi furtkami oraz bramą wjazdową;

- 8) zagospodarowania terenu zewnętrznego wokół sali, w szczególności w zakresie dojść, dojazdów, zieleni wraz z małą architekturą (ławki, kosze, stojaki na rowery), oświetlenia, miejsc postojowych dla samochodów osobowych i autokarów;
- 9) wysokość, wymiary, kształt budynku i dachu muszą spełniać wymagania zawarte w opracowywanym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego;
- 10) Zamawiający zastrzega, że wartość kosztorysowa całości zaprojektowanych robót dla sali sportowej nie może przekroczyć 14 mln. zł.

10. Założenia projektowe.

1) Wyposażenie sportowe:

- a) koszykówka – boisko główne wyposażone w konstrukcje do koszykówki mocowane do sufitu z zegarami czasowymi (automatycznie składane i opuszczane) – 1 komplet,
- b) siatkówka – boisko główne – 1 komplet: słupki osadzone w tulejach z płynną regulacją wysokości w pełnym zakresie, stanowisko sędziowskie,
- c) piłka ręczna – boisko główne, aluminiowe bramki 2x3 m z łukami składanymi – 1 komplet, piłkochwyty na ścianach szczytowych, z obciążeniem dolnej krawędzi za bramkami,
- d) 3 kotary grodzące, rozsuwane elektrycznie (tkanina + siatka) do 3 m wysokości materiał nieprzeźroczysty, dzielący pole gry na 2 oraz 3 równe sektory. Na każdym z wydzielonych „boisk” mają być tuleje (zaślepienie) umożliwiające posadowienie słupków do gry w siatkówkę oraz konstrukcje do koszykówki mocowane do ścian,
- e) tablica wyników sportowych wraz z oprzyrządowaniem do obsługi,
- f) zaplecze treningowe na sali - drabinki przy jednej ze ścian, strefa wspinaczkowa.

2) Wymagane pomieszczenia - co najmniej:

- a) arena z boiskami:
 - piłka ręczna, futsal 40,0 x 20,0 m (z liniami),
 - piłka siatkowa, 18,0 x 9,0m (z liniami),
 - koszykówka 28,0 x 15,0m (z liniami),
- b) szatnia, z wydzieloną częścią wspólną z natryskami oraz sanitariatami przy szatniach, niemniej niż 6 kompletów,
- c) pokój trenerski, 1 szt.
- d) dyżurka służby ochrony (przy wejściu głównym), 1 szt.
- e) pomieszczenia magazynowe, 4 szt.
- f) pomieszczenie techniczne, 1 szt.
- g) pomieszczenie kotłowni, 1 szt.
- h) dwa odrębne wejścia/wyjścia do budynku oraz jedno bezpośrednio z boiska na zewnątrz,
- i) część dydaktyczna: część dydaktyczną należy zaprojektować w taki sposób, aby stanowiła konstrukcyjną całość z budynkiem sali sportowej z możliwością swobodnego dojścia przez klatkę schodową oraz windę. Na minimum 2 kondygnacjach znaleźć się mają min. sale: fitness, squasha, pomieszczenia dydaktyczne.

11. Informacje dodatkowe, zalecenia i uwagi.

1) Zamawiający informuje, że:

- a) wykonany projekt winien zakładać nowoczesną i atrakcyjną przestrzennie formę architektoniczną. Jednocześnie Wykonawca opracowując dokumentację projektową winien wziąć pod uwagę, iż celem

- Zamawiającego jest uzyskanie możliwie najlepszego efektu za możliwie najniższe koszty. Wykonawca winien zoptymalizować koszty w stosunku do zaproponowanych rozwiązań,
- b) w przypadku gdy dokumentacja projektowa będzie zawierała błędy lub braki w postaci np. szczegółowych rozwiązań technicznych Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - c) w przypadku stwierdzenia braków lub błędów w dokumentacji projektowej stwierdzonych na etapie przetargu na wykonanie robót budowlanych, których projekt dotyczy, wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do natychmiastowego nieodpłatnego usunięcia wad lub uzupełnienia braków a także do niezwłocznego nieodpłatnego udzielenia wyjaśnień i odpowiedzi na pytania wykonawców na roboty budowlane,
 - d) wszelkie materiały, urządzenia lub produkty wskazane w dokumentacji projektowej muszą być opisane poprzez podanie odpowiednich granicznych parametrów oraz cech technicznych i jakościowych. Wykonawca nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Nazwy własne materiałów, urządzeń lub produktów mogą być stosowane jedynie pomocniczo w przypadku dopuszczenia materiałów, urządzeń lub produktów równoważnych,
 - e) dokumentacja każdej branży powinna być dostarczona w segregatorach opatrzonych szczegółowym spisem treści,
 - f) wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - g) wybrany wykonawca powinien przewidzieć i wliczyć w koszty wykonania dokumentacji projektowej bieżące konsultacje z Zamawiającym w siedzibie Zamawiającego, podczas których uzgodnione zostaną rozwiązania materiałowe itp. Z każdego takiego spotkania Wykonawca winien sporządzić notatkę będącą później załącznikiem do protokołu przekazania dokumentacji,
 - h) Zamawiający zastrzega, że będzie brał czynny udział w fazie opracowywania projektu sali,
 - i) działki 4/13 oraz 4/14, zgodnie z informacją z dnia 05.06.2019 r. nr W/N.5135.25.2019.MT Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Wałbrzychu nie są objęte żadną formą ochrony konserwatorskiej,
 - j) działka 6/12, jest objęta ochroną konserwatorską Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Wałbrzychu,
 - k) Zamawiający informuje, iż Prezydent Miasta Wałbrzycha decyzją nr 27/2019 ustalił warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu na działkach 4/14, 4/13 (załącznik nr 9),
 - l) Zamawiający informuje, że przedmiotowy teren nie jest objęty żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - m) Zamawiający informuje, że dla przedmiotowego terenu opracowywany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym Wykonawca obowiązany jest na bieżąco monitorować prace przy jego tworzeniu a rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej aktualizować wraz z tworzonym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - n) Wykonawca ma obowiązek na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym przedmiot umowy. Przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę Wykonawca przedkłada Zamawiającemu gotowy przedmiot umowy do akceptacji,
 - o) odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi po złożeniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę. Podpisany na tą okoliczność protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy.

12. **Mając na uwadze zmiany wprowadzone w ustawie Prawo budowlane ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. (Dz.U. 2020, poz. 471) Zamawiający wymaga, aby dokumentacja projektowa w dniu złożenia wniosku o pozwolenie na budowę była zgodna z obowiązującymi w dniu jej przekazania przepisami prawa. Jeżeli w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia nastąpi zmiana przepisów prawa i będzie to miało wpływ na zapisy, zawartość, wygląd dokumentacji projektowej zadaniem Wykonawcy będzie jej modyfikacja i dostosowanie do obowiązujących w dniu złożenia wniosku o pozwolenie na budowę przepisów prawa.**
13. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych opracowań, dokumentów i innych czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
14. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego ma charakter ryczałtowy za 1 wizytę na budowie w trakcie realizacji robót budowlanych. Zamawiający szacuje, że Wykonawca odbędzie około 30 wizyt na budowie. W związku z tym dla wyceny pełnienia nadzoru autorskiego przyjmuje się 30 wizyt. Płatności za każdą obowiązkową wizytę na budowie będą dokonywane każdorazowo po wizycie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca odbędzie 2 lub więcej wizyt w tygodniu, wynagrodzenie płatne będzie jedynie za jedną wizytę, chyba, że druga lub kolejna wizyta odbyła się na wezwanie Zamawiającego.
Płatności za sprawowanie nadzoru autorskiego będą dokonywane wyłącznie w przypadku rozpoczęcia przez Zamawiającego wykonywania robót budowlanych. W przypadku rezygnacji Zamawiającego z inwestycji wynagrodzenie nie będzie wypłacone i Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
15. Zamawiający wymaga sprawdzenia przez niezależną firmę projektową wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, potwierdzonego stosownym oświadczeniem firmy projektowej o sprawdzeniu dokumentacji i poprawności jej wykonania.
16. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i dostarczyć Zamawiającemu przedmiot zamówienia w następujących ilościach:
 - 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sali sportowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę – 5 egz. w formie papierowej oraz 2 płyty CD w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz w wersji do edycji;
 - 2) opracowanie koncepcji budowy sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu – 2 egz. w formie papierowej oraz 1 płyty CD w wersji elektronicznej, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;
 - 3) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika wraz z oświetleniem – 5 egz. w formie papierowej oraz 2 płyty CD w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz w wersji do edycji;
 - 4) opracowanie koncepcji budowy chodnika wraz z oświetleniem na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego – 2 egz. w formie papierowej oraz 1 płyty CD w wersji elektronicznej, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;
 - 5) pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi wykonanymi na podstawie dokumentacji projektowej - od dnia przekazania placu budowy kierownikowi budowy do zakończenia czynności odbioru końcowego robót.

17. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający nie określił wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, z uwagi na fakt iż wykonanie tych czynności nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.) i nie wyczerpują znamion stosunku pracy.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 30.07.2021 r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i art. 24 ust.5 pkt.1
 - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 pkt.2:
2. Warunki udziału w postępowaniu o których mowa w pkt. 1 lit.b dotyczą:
 - a) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie i uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie w trybie art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **1 mln. zł.**

c) zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał minimalne warunki umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości dotyczące:

- 1) **w zakresie doświadczenia**, tj. Zamawiający uzna, że warunek doświadczenia jest spełniony, jeśli Wykonawca wykaże się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 1 usługi** odpowiadających swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia. Za usługę odpowiadającą usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia Zamawiający uzna usługę polegającą na opracowaniu kompletnej dokumentacji budowlanej dotyczącej sporządzenia wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1500 m2 zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ,
- 2) **w zakresie personelu**, tj. Wykonawca wykaże się dysponowaniem:
 - co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń **w specjalności architektonicznej** lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem, która wykonała minimum 1 dokumentację projektową budowy sali sportowej o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1500 m2,
 - co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,
 - co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń **w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,

- co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w **specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,
- co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w **specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,
- co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w **specjalności inżynierskiej** drogowej lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,

wraz z określeniem podstawy dysponowania tymi osobami zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ.

Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.). Dopuszcza się ważne odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

3. Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art.24 ust.5 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:
- Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2020 r. poz. 814) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art.366 ust.1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 498).

VI. POLEGANIE NA ZDOLNOŚCIACH INNYCH WYKONAWCÓW

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdziale V pkt.2 niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nie udostępnienie zasobów nie ponosi winy.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie(zgodnie z załącznikiem nr 7) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu,

czyli wskazać jego zakres, rodzaj, czas udzielenia, a także inne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. Z treści dokumentu musi jasno wynikać:

- a) jaki jest zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) w jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia,
 - c) jaki jest zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia,
 - d) czy podmiot na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art.24 ust.1 pkt.13-22 oraz art.24 ust.5 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, na którego zdolności powołuje się Wykonawca nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy do wykluczenia Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w Rozdziale V pkt.2.

VII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.

1. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy składającego ofertę:
 - 1) wypełniony formularz oferty według załącznika nr 1 do SIWZ,
 - 2) wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu według załącznika nr 2 do SIWZ,
 - 3) wypełnione i podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia według załącznika nr 3 do SIWZ,
 - 4) pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik Wykonawcy – w oryginale lub w postaci uwierzytelnionej notarialnie kopii,
 - 5) pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w oryginale lub w postaci uwierzytelnionej notarialnie kopii,
 - 6) dowód wniesienia wadium.
2. Wykonawcy w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej www.bip.pwsz.com.pl informacji, o której mowa w art.86 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekażą Zamawiającemu bez wezwania oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.1 pkt.23 ustawy. Wykonawca w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz ze złożeniem oświadczenia, może przedstawić

dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykonawca nie składa oświadczenia jeżeli w postępowaniu złożono tylko jedną ofertę. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4. **UWAGA: Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy nie należy dołączać do oferty.**

3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **weswle Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- 1) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust.5 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga złożenia **aktualnego odpisu z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji i działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający wymaga złożenia dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż **1 mln. zł.**
- 3) W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga:
 - a) Wykazu usług tożsamyh z przedmiotem zamówienia wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 1 usługi** polegających na **opracowaniu kompletnej dokumentacji budowlanej** dotyczącej sporządzenia wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1500 m², zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ,
 - b) Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj. Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem:
 - co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń **w specjalności architektonicznej** lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem, która wykonała minimum 1 dokumentację projektową budowy sali sportowej,
 - co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,
 - co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń **w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,
 - co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń **w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,
 - co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń **w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub inne

- odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem,
- co najmniej 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania **w specjalności inżynierskiej drogowej** lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, z co najmniej 3-letnim stażem, wraz z określeniem podstawy dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ.
- 4) Pisemne zobowiązanie podmiotów, o ile wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów na zasadach określonych w art.22 ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z pełnomocnictwem lub innym dokumentem określającym zakres umocowania do reprezentowania podmiotu zobowiązanego, zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ.
4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu o których mowa w Rozdziale V niniejszej SIWZ polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych:
- 1) zamieszcza w oświadczeniach o których mowa w pkt. 1 ppkt.2 i 3 informacje o tych podmiotach potwierdzające brak podstaw do wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na ich zasoby,
 - 2) zobowiązany będzie w odniesieniu do tych podmiotów przedstawić dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt. 3 ppkt.1-3 w zakresie w jakim powołuje się na spełnienie warunków z zastrzeżeniem zapisów Rozdziału VIII i IX niniejszej SIWZ.
5. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, którzy nie są podmiotami o których mowa w pkt. 4 a są znani Wykonawcy na etapie składania ofert zamieszcza w oświadczeniach o których mowa w pkt. 1 ppkt.2 i 3 informacje o podwykonawcach potwierdzające brak podstaw do wykluczenia.
6. Z treści dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż postawione przez Zamawiającego warunki i wymagania zostały spełnione.
7. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w pkt. 1 ppkt.2 i 3, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów o których mowa w pkt. 3 ppkt.1 Zamawiający pobierze samodzielnie z bezpłatnych ogólnodostępnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z 17 lutego 2005 r o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. 2019 poz.700).
9. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w pkt. 3, 4, 5 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

VIII. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA SKŁADANE PRZEZ PODMIOTY LUB OSOBY SPOZA TERYTORIUM RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu o którym mowa w Rozdziale VII pkt. 3 ppkt.1 składa lub wskazuje dostępność dokumentu wystawionego w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzającego, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionego nie wcześniej niż 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do organów odpowiednich miejsca zamieszkania osoby lub kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

IX. FORMA DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ

1. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.25 ust.1 pkt.1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli:
 - a) wskaże dostępność oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII pkt.7 ppkt. 3 w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. W takim przypadku, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty,
 - b) Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy, o ile są one aktualne.
2. Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VII pkt.1 składane są w oryginale.
3. Pełnomocnictwo składane jest w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
4. Pozostałe oświadczenia i dokumenty składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
5. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
6. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

X. OFERTA KILKU WYKONAWCÓW - KONSORCJUM

1. Oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej Wykonawców (współwykonawców) wchodzących w skład jednego konsorcjum lub spółki cywilnej musi być przedstawiona jako jedna oferta jednego podmiotu i spełniać następujące wymagania:
2. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa. UWAGA: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania, a pełnomocnictwo winno zostać dołączone do oferty w oryginale.
3. Każdy ze współwykonawców oddzielnie musi złożyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VII pkt. 1 ppkt.2 i 3, pkt. 2, pkt. 3 ppkt.1.
4. Dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII pkt. 3 ppkt.2,3 i 4, składa odpowiednio ten współpartner, który wykazuje spełnienie poszczególnych warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale V pkt.2.
5. Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich współpartnerów.
6. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będzie wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).
7. Wypełniając formularze ofertowe, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich współpartnerów, a nie dane pełnomocnika.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawców występujących wspólnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy dokument ten winien być wystawiony na wszystkich współpartnerów łącznie, a nie ich pełnomocnika lub jednego ze współpartnerów.
9. Jeżeli zostanie wybrana oferta złożona przez Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o przyznanie zamówienia Zamawiający może zażądać przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XI. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcy lub Podwykonawcom wykonanie części zamówienia, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia, z zastrzeżeniem obowiązku osobistego wykonania części zamówienia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający zgodnie z art. 36b ustawy Prawo zamówień publicznych żąda podania przez Wykonawcę w ofercie części, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania ich nazw.
3. Jeżeli Wykonawca zmieni lub zrezygnuje z Podwykonawcy, o którym mowa w pkt.2, który jednocześnie jest podmiotem, o którym mowa w Rozdziale VI SIWZ Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż zaproponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na zasoby którego powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy lub Podwykonawcom, wymaga zawarcia umowy o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą).

5. Szczegółowe zasady regulujące udział Podwykonawców zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.
6. Zgodnie z art.36b ust.1a ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia na roboty budowlane lub usługi zobowiązany jest podać Zamawiającemu dane kontaktowe Podwykonawców (w tym nazwy albo imiona i nazwiska osób do kontaktu) zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w tym zakresie.
7. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art.25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ w formie pisemnej, na którą składają się dokumenty wymienione w Rozdziale VII pkt. 1 niniejszej SIWZ. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w formie elektronicznej.
2. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym jego niezniszczalne otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert. Opakowanie musi zostać opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia: **„Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej” Nie otwierać przed 21.09.2020 r. godz. 10:00.**
3. Opakowanie powinno zawierać dane teleadresowe Wykonawcy.
4. W przypadku oferty wspólnej należy wymienić z nazwy z określeniem siedziby – wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem pełnomocnika konsorcjum.
5. W przypadku braku w/w danych Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania przetargowego, za wyjątkiem okoliczności przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
7. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
9. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest dokładnie zapoznać się z zawartością wszystkich dokumentów składających się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, jak i ewentualnymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez Zamawiającego. W związku z tym Wykonawcy powinni stale monitorować stronę internetową w Zamawiającego w zakresie związanym z przedmiotowym postępowaniem.
11. Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w innym języku.
12. Formularze oferty i wszystkie dokumenty (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane. Za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis złożony w sposób umożliwiający identyfikację osoby podpisującej (np. z pieczętką imienną) przez osobę (-y) upoważnioną (-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej. W przypadku podpisywania oferty, lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie

uwidocznioną w dokumencie rejestracyjnym(ewidencyjnym) Wykonawcy należy dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

13. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę (-y) podpisującą (-e) ofertę.
14. Załączniki i dokumenty muszą być sporządzone wg wzorów i wymogów SIWZ. Złożone przez Wykonawców załączniki do oferty muszą być zgodne w treści z dokumentami stanowiącymi załączniki do niniejszej SIWZ.
15. Zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresami obowiązków wynikających z SIWZ, dokumentacji projektowej i umowy.
16. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami) była ponumerowana kolejnymi numerami. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów jej naruszenia.
17. Złożenie przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawę do wykluczenia z postępowania.
18. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust.2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych zostanie odrzucona (art.89 ust.1 pkt.2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert. Przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia w tym zapisów projektu umowy po terminie otwarcia ofert.

XIII. ZMIANA/WYCOFANIE OFERTY

1. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty w formie pisemnej.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianych dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperty będą zawierały dodatkowe oznaczenia „ZMIANA/ WYCOFANIE”. Wykonawca nie może wycofać oferty, dokonać zmian po upływie ostatecznego terminu składania ofert.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena ofertowa wskazana w formularzu ofertowym musi być określona w oparciu o wyspecyfikowaną wycenę przedmiotu zamówienia wskazaną w formularzu ofertowym i stanowić sumę wartości poszczególnych usług, stanowiących odpowiednio iloczyn ceny jednostkowej netto i szacowanej ilości usługi, powiększony o stawkę podatku VAT.
2. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Wykonawca zobowiązany jest do podania stawki procentowej VAT jaką doliczył do ceny netto.
3. W całkowitej cenie ofertowej obejmującej całość zamówienia mają być zawarte wszelkie koszty i składniki związane z zamówieniem oraz wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia, w tym wszelkie opłaty, podatek VAT, upusty, rabaty.
4. Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej, do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
5. Cenę oferty należy podać w polskich złotych.

6. Cenę oferty, obejmującą całość przedmiotu zamówienia stanowi wartość brutto wraz z podatkiem VAT podana formularzu ofertowym z jednoczesnym wskazaniem ceny ofertowej netto i wysokości podatku VAT.
7. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich. Nie dopuszcza się możliwości rozliczenia w walutach obcych.
8. Płatność na rzecz Wykonawcy dokonana zostanie w formie przelewu na podstawie faktury VAT w terminie do 14 dni licząc od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego, po uprzednim podpisaniu przez strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
9. Płatność na rzecz Wykonawcy za sprawowanie nadzoru autorskiego dokonana zostanie w formie przelewu na podstawie faktury VAT w terminie do 14 dni licząc od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego, wystawionej każdorazowo po wizycie na budowie potwierdzonej wpisem w dzienniku budowy, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w Rozdziale III pkt. 14.
10. Zamawiający informuje zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. z 2018 poz. 2191) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, że jego identyfikator na Platformie Elektronicznego Fakturowania to 8862476667.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Podzieloną płatność, stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.
12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium
Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **10 000,00 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wniesione w:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (2020 r. Dz.U poz. 299).
3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego, nr: **05 2490 0005 0000 4600 1476 7034**, z dopiskiem na przelewie: **„Wadium – Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej”**.
4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
 - a) pieniężnej – **dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty,**
 - b) innej niż pieniądz – **oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie zatytułowanej „Wadium”, a jego kopia w ofercie.**

6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art.46 ust.4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, oferta wykonawcy zostanie odrzucona zgodnie z art.89 ust.1 pkt.7b) ustawy Pzp.
8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na zasadach określonych w art.46 ustawy Pzp.

XVI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Oferta wybrana w wyniku postępowania przetargowego zachowuje swoją ważność do dnia podpisania umowy. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni.

XVIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie: Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Angelusa Silesiusa, 58-300 Wałbrzych ul. Zamkowa 4, pok. nr 301 w terminie do dnia: **21.09.2020 do godz. 10.00**. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
2. W niniejszym postępowaniu składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście lub za pośrednictwem pośłańca.
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
4. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.
5. Ofertę złożoną po terminie niezwłocznie zwraca się Wykonawcy zgodnie z art.84 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający informuje, że zgodnie z art.96 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art.11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2019 r., poz. 1010, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Uwaga: Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art.89

ust.1 pkt.1 ustawy Pzp. Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie (art.86 ust.4 ustawy Pzp).

7. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie: Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Angelusa Silesiusa, 58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 4, pok. nr 120 w dniu **21.09.2020 r. o godz. 10:30**. Jednocześnie otwarcie ofert odbędzie się za pomocą transmisji online, dostępnej na platformie Webex pod adresem <https://pwsz.webex.com/meet/bmierzejewska>. Po otwarciu powyższego linku Wykonawca powinien postępować zgodnie z informacjami wyświetlanymi na ekranie tj. należy podać nazwę oraz adres email, pobrać oraz zainstalować aplikację Webex, uruchomić aplikację oraz dołączyć do spotkania. Aplikacja do pobrania dostępna jest w wersji na komputery PC oraz urządzenia mobilne.
8. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
9. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia
10. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy), oraz adresy Wykonawców, a także cenę ofertową oraz inne dane określone w art.86 ust.4 ustawy Pzp.
11. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.bip.pwsz.com.pl w części dotyczącej postępowania, informacje dotyczące min.:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, warunków płatności zawartych w ofertach.
12. W części niejawnego posiedzenia komisji dokonywana będzie ocena ofert i wstępna ocena spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz ocena braku podstaw do wykluczenia.

XIX. POROZUMIEWANIE SIĘ Z WYKONAWCĄ

1. W niniejszym postępowaniu komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca, lub pocztą elektroniczną.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, będzie przekazywana Wykonawcom w formie pisemnej bezpłatnie na ich wniosek.
3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami będzie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: www.bip.pwsz.com.pl z zaznaczeniem nazwy postępowania.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje dotyczące postępowania przetargowego będą udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego pod w/w adresem. Wykonawca ma obowiązek przed złożeniem oferty zapoznać się ze wszelkimi informacjami i ewentualnymi zmianami dotyczącymi prowadzonego postępowania.
5. Wnioski, zawiadomienia oraz informacje dotyczące postępowania przetargowego Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie na adres podany w Rozdziale I niniejszej SIWZ, lub drogą elektroniczną na adres: przetargi@pwsz.com.pl, za wyjątkiem oferty, umowy oraz dokumentów o których mowa w Rozdziale VII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art.26 ust.3 ustawy Pzp) dla których przewidziana jest wyłącznie forma pisemna. Każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt otrzymania dokumentów, jak również na żądanie stron będą niezwłocznie potwierdzane na piśmie przez przekazującego. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazane w formie pisemnej, lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem określonych terminów. Za datę

powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację w formie pisemnej, lub drogą elektroniczną.

6. Wyjaśnienie treści SIWZ.

- 1) Wykonawca może zwrócić się na adres Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ – dokumentacji przetargowej. Zapytania należy kierować pisemnie na adres podany w części 1 niniejszej SIWZ, lub drogą elektroniczną na adres: przetargi@pwsz.com.pl. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt.6.2. Odpowiedzi Zamawiającego zostaną przesłane do wszystkich uczestników, którzy otrzymali dokumenty przetargowe wraz z treścią pytania, lecz bez identyfikacji jego źródła i umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
- 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego w Rozdziale XVIII pkt. 1 terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 3) Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w Rozdziale XVIII pkt. 1 po upływie którego, Zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia bez rozpoznania.
- 4) Nie przewiduje się zorganizowania zebrania Zamawiającego z Wykonawcami
- 5) W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszego ogłoszenia a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

7. Modyfikacja treści SIWZ.

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający umieści na swojej stronie internetowej w części dotyczącej postępowania oraz prześle niezwłocznie wszystkim znanym sobie wykonawcom.
- 2) Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 3) Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin, składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, oraz zamieści tę informację na stronie internetowej.

8. Wyjaśnienia w toku badania i oceny ofert.

- 1) Zamawiający informuje, że **zgodnie z art. 24aa. Ustawy Prawo zamówień publicznych** najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta oceniona została jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2) Zgodnie z art.26 ust.3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli pełnomocnictw lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym przez siebie terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 3) Po dokonaniu tych czynności komisja przystąpi do oceny ofert w oparciu o kryteria wymienione w Rozdziale XX.
- 4) Zgodnie z art.26 ust.3 ustawy Pzp Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń o których mowa w Rozdziale VII pkt. 1 oświadczenia te są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień w wyznaczonym przez siebie terminie, chyba że mimo ich

złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oferta Wykonawcy podlegała będzie odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

- 5) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 6) Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, które nie powodują istotnych zmian w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Oferta Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie takiej omyłki, podlega odrzuceniu.
- 7) Zgodnie z art.26 ust.2 ustawy Pzp Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia wymaganych dokumentów o których mowa w Rozdziale VII pkt.3 i 4 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 5 dni.
- 8) Zgodnie z art.26 ust.3 ustawy Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli dokumentów lub/i oświadczeń o którym mowa w pkt. 7 oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień w wyznaczonym przez siebie terminie, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oferta Wykonawcy podlegała będzie odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 9) Jeżeli cena oferty będzie się wydawać rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będzie wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności będzie niższa o 30% od wartości zamówienia powiększony o należny podatek od towarów i usług lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert w danym zadaniu, chyba że rozbieżności wynikają z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:
 - a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
 - c) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu gdzie zamówienie jest realizowane,
 - d) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska,
 - e) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 10) Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub, jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 11) Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art.89 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 12) Wykonawcy powinni na bieżąco monitorować informacje, oświadczenia i dokumenty zamieszczane przez Zamawiającego na stronie internetowej z której pobrali ogłoszenie o zamówieniu w celu sprawdzania czy w postępowaniu nie pojawiły się nowe okoliczności mające wpływ na postępowanie.

XX. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU I OCENY OFERT

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

a) Cena oferty – C

Przy ocenie kryterium Cena oferty „C” najwyżej punktowana będzie oferta oferująca najniższą cenę (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia, pozostałe oferty uzyskają odpowiednio mniej punktów po przeliczeniu według wzoru przypisanego dla tego kryterium.

$$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt.}$$

b) Doświadczenie – D

Przy ocenie kryterium Doświadczenie „D” punkty przyznawane będą w następujący sposób:

Doświadczenie	Ilość punktów
Za opracowanie minimum 1 kompletnej dokumentacji dotyczących sporządzenia wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1500m ²	10
Za opracowanie 2 kompletnej dokumentacji dotyczących sporządzenia wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1500m ²	25
Za opracowanie 3 lub więcej kompletnej dokumentacji dotyczących sporządzenia wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1500m ²	40

Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Maksymalna liczba punktów
Cena oferty (C)	60%	60
Doświadczenie (D)	40%	40
RAZEM	100%	100

2. Za najwyżej ocenioną uznana zostanie oferta, która uzyskała najwyższą liczbę punktów przyznanych zgodnie z poniższym wzorem:

$$L = C + D$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena oferty”

D – punkty uzyskane w kryterium „Doświadczenie”

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art.91 ust.4 ustawy Pzp). Jeżeli oferty zawierają takie same ceny Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.
6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XXI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art.93 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

1. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art.144 ust.1 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w opisanym poniżej zakresie i przypadkach:
 - 1) terminów wykonania Umowy w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - b) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - c) wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych lub innych prac niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,

- d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej i samorządowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) braku możliwości wykonywania prac projektowych z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - g) wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt.2
- 2) sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- a) rezygnacji przez Zamawiającego z przyczyn o charakterze obiektywnym z wykonania części przedmiotu Umowy, czego nie można było wcześniej przewidzieć
- 3) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie w przypadku:
- a) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - e) wystąpienia sytuacji o której mowa w pkt. 2)
- 4) zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę;
- 5) innych postanowień umownych w zakresie wynikającym z uregulowań prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, na warunkach określonych w przepisach;
- 6) wystąpienie przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili publikacji ogłoszenia o zamówieniu, powodujące konieczność wprowadzenia zmiany postanowień umowy;
- 7) zmiany albo rezygnacja z podwykonawcy w zakresie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
- 8) powierzenia części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, jeżeli Wykonawca nie zakładał w ofercie wykonania danej części zamówienia przy pomocy podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy w miejsce dotychczasowego podwykonawcy.

Szczegółowe zasady wprowadzania zmian reguluje umowa.

XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art.154 pkt.5 ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Pozostałe postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej regulują przepisy Działu VI ustawy Pzp.

XXIV. INNE POSTANOWIENIA SIWZ

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet realizacji zamówienia.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt.6 ustawy.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

OFERTA
DLA PAŃSTWOWEJ WYŻSZEJ SZKOŁY ZAWODOWEJ IM. ANGELUSA SILESIUSA
W WAŁBRZYCHU SKŁADANA W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
POD NAZWĄ

„Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej”

1. **WYKONAWCA** - należy podać pełną nazwę Wykonawcy składającego ofertę:

.....

NIP/PESEL, REGON

Adres

województwo

tel. e-mail

(adres do korespondencji jeżeli inny niż podany wyżej)

.....
.....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

.....

Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem¹:

TAK

NIE

2. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, dotyczącym zadania „Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu” przedkładając niniejszą ofertę oświadczamy, że znany jest nam i sprawdzony zakres przedmiotu zamówienia, zrealizujemy zamówienie zgodnie z wszystkimi warunkami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania oraz informujemy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w dokumentacji przetargowej jako wyłączną podstawę postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za następującym wynagrodzeniem:

¹ Wybrać właściwe, poprzez zaznaczenie odpowiedniego pola symbolem X. Zgodnie z zaleceniem Komisji 2003/361/WE **mikroprzedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów euro; **małe przedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów euro; **Średnie przedsiębiorstwa**: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów euro

Lp.	Przedmiot zamówienia	Cena jednostkowa netto [złotych]	Stawka VAT [%]	Liczba	Cena jednostkowa brutto [złotych]	Wartość brutto [złotych]
1	2	3	4	5	6 (3x4)	7 (5x6)
1	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sali sportowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz opracowaniem koncepcji budowy sali sportowej		23%	1 kpl.		
2	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika z oświetleniem wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz opracowaniem koncepcji budowy chodnika wraz z oświetleniem		23%	1 kpl.		
3	Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej		23%	30 wizyt (szacunkowo)		
					RAZEM	

łączna wartość brutto (słownie) zł

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wprowadzonymi do niej zmianami (w przypadku wprowadzenia ich przez Zamawiającego), nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
4. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie wymagania zawarte w SIWZ.
5. Oświadczamy, że nie zalegamy z opłaceniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
6. Oświadczamy, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegamy na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej nw. podmiotów²:
 - 1)
(nazwa (firma) podmiotu, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG), na potwierdzenie spełnienia warunku pkt³ SIWZ
 - 2)
(nazwa (firma) podmiotu, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG), na potwierdzenie spełnienia warunku pkt³SIWZ;

² Skreślić jeżeli nie dotyczy

³ Podać odpowiedni nr warunku spośród wymienionych w pkt. (np. V 2a)

7. Oświadczamy, że podmioty, spośród ww., na zdolnościach których polegamy w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizują usługi w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia.

8. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy⁴:

- samodzielnie przy udziale nw. Podwykonawców⁵:

1)
(nazwa (firma) Podwykonawcy, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG), któremu powierzymy wykonanie niżej opisanego zakresu zamówienia:

-

2)
(nazwa (firma) Podwykonawcy, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG), któremu powierzymy wykonanie niżej opisanego zakresu zamówienia:

-

9. Wadium w wysokości 10 000,00 zł wniesione zostało w dniu w formie (wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na rachunek bankowy nr);

10. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ projekt umowy stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tzn. przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

12. Informujemy, że

- wybór mojej/naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług
 wybór mojej/naszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w następującym zakresie:

nazwa towaru (rodzaj)/ usługi:	wartość bez kwoty podatku VAT:

13. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

14. Jako zasadnicze załączniki niniejszej oferty, przedkładamy następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1)
2)
3)

⁴ Zaznaczyć właściwe przez wpisanie symbolu X

⁵ W tym podmioty o których mowa w pkt 6 oferty, na zdolnościach których Wykonawca polega w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, jeżeli będą występować w charakterze podwykonawców.

*W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....
Ofertę sporządzono dnia

.....
Podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela

Zamawiający:
Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 4, 58-300 Wałbrzych

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko)

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej” prowadzonego przez Państwową Wyższą Szkołę Zawodową im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale 5 pkt. 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

..... (miejsowość), dnia r.

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

(podpis)

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale 5 pkt. 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Zamawiający:
Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 4, 58-300 Wałbrzych

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL,KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej” prowadzonego przez Państwową Wyższą Szkołę Zawodową im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Prawo zamówień publicznych .
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych .

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODMIOTU I NA ZASOBY KTÓREGO POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIE BĘDĄCEGO PODMIOTEM I NA ZASOBY KTÓREGO POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawca/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej”:

ja/my imię nazwisko)

reprezentując firmę (nazwa firmy).....

jako pełnomocny przedstawiciel reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/ my, że⁶:

- nie należę/my do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798) z Wykonawcami, którzy złożyli w niniejszym postępowaniu oferty lub oferty częściowe;
- należę/my do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798) z Wykonawcami, którzy złożyli w niniejszym postępowaniu oferty w skład której wchodzi:

L.p.	Nazwa podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej
1	
2	
3	

W celu wykazania, że istniejące między nami powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia przedstawiamy stosowne dokumenty i/lub informacje, stanowiące załącznik do niniejszego oświadczenia.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

⁶ Wybrać właściwe poprzez zaznaczenie odpowiedniego pola symbolem X

Nazwa firmy (wykonawcy):

Adres wykonawcy:

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej” przedstawiam/my:

WYKAZ USŁUG

tożsamy z przedmiotem zamówienia wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 usługi polegających na **opracowaniu kompletnej dokumentacji budowlanej** dotyczącej sporządzenia wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1500 m²,

Lp.	Przedmiot zamówienia	Podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane	Termin realizacji		Powierzchnia zabudowy
			Początek (miesiąc, rok)	Zakończenie (miesiąc, rok)	
1					
2					

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Załączamy dowody potwierdzające, że wykonane/wykonywane usługi zostały wykonane/są wykonywane należycie.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Nazwa firmy (wykonawcy):

Adres wykonawcy:

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej” przedstawiam/my:

WYKAZ OSÓB

skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia posiadające uprawnienia budowlane wymagane prawem w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia.

Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.). Dopuszcza się ważne odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Lp.	Wymagane uprawnienia	Imię i nazwisko	Opis posiadanych kwalifikacji zawodowych - nr uprawnień	Podstawa dysponowania*
1	uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub inne odpowiadające im uprawnienia z co najmniej 3-letnim stażem, która wykonała minimum 1 dokumentację projektową budowy sali sportowej powierzchni nie mniejszej niż 1500 m ²			
2	uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne odpowiadające im uprawnienia z co najmniej 3-letni stażem			
3	uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub inne odpowiadające im uprawnienia z co najmniej 3-letnim stażem			
4	uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne odpowiadające im uprawnienia z co najmniej 3-letnim stażem			
5	uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub inne odpowiadające im uprawnienia z co najmniej 3-letnim stażem			

6	uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej lub inne odpowiadające im uprawnienia z co najmniej 3-letnim stażem			
---	--	--	--	--

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Kopie uprawnień przedstawionych w tabeli potwierdzonych za zgodność z oryginałem należy dołączyć do wykazu osób.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*
W przypadku, gdy wykonawca dysponuje wskazaną osobą na podstawie stosunku prawnego łączącego go bezpośrednio z tą osobą należy wpisać „dysponowanie bezpośrednie”. Natomiast w przypadku, gdy Wykonawca celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie polegał na potencjale kadrowym innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp,) należy wpisać „dysponowanie pośrednie” i zobowiązany jest do przedstawienia pisemnego zobowiązania innych podmiotów (załącznik nr 7 do SIWZ) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (zobowiązanie to stanowi załącznik do oferty).

**PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
ZGODNIE Z ART. 22a USTAWY PZP**

Nazwa

Adres

Ja (My) niżej podpisany (ni)

.....
działając w imieniu i na rzecz :

.....
oświadczam(y), że w przetargu nieograniczonym pn.:

„Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej”

zobowiązuję (zobowiązujemy) się udostępnić swoje zasoby Wykonawcy:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy i adres/siedziba Wykonawcy)

W celu oceny, czy ww. Wykonawca będzie dysponował moimi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek nas łączący gwarantuje rzeczywisty dostęp do moich zasobów podaję:

1) zakres moich zasobów dostępnych Wykonawcy:

.....
2) sposób wykorzystania moich zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

.....
3) charakteru stosunku, jaki będzie mnie łączył z Wykonawcą:

.....
4) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....
Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu
podmiotu oddającego do dyspozycji swoje zasoby)

Załącznik nr 8 - wzór umowy, która zostanie podpisana z wybranym wykonawcą

UMOWA Nr

zawarta w dniu roku

pomiędzy

Państwową Wyższą Szkołą Zawodową im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu ul. Zamkowa 4,
58-300 Wałbrzych

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez

1.

2.

a

..... z siedzibą

zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1.

2.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sali sportowej w Wałbrzychu w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu r. pod numerem prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu (działka nr 4/13, 4/14, obręb 33 Podgórze), wraz z częścią dydaktyczną przyległą do projektowanej sali stanowiącą całość konstrukcyjną połączoną funkcjonalnie i użytkowo w jedną całość, wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę oraz opracowanie koncepcji budowy sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu,
- 2) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika wraz z oświetleniem na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego przy ul. Zamkowej, działka 6/12, biegnącego przez park pomiędzy parkingiem przy budynku Auli przy ul. Piotra Skargi 14a i wejściem na teren objęty opracowaniem (działka 4/14) wraz z furtką w istniejącym ogrodzeniu od strony ul. Południowej – jako osobne opracowanie wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę oraz opracowanie koncepcji budowy chodnika z oświetleniem na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego oraz
- 3) pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.

2. Wykonawca oświadcza, że wykona osobiście przedmiot zamówienia w zakresie prac dotyczących wykonania projektu dla branży architektoniczno-budowlanej, konstrukcji i zagospodarowania terenu, które są kluczową częścią zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (stanowiącą załącznik nr 1 do umowy), ofertą Wykonawcy (stanowiącą załącznik nr 2 do umowy), obowiązującymi przepisami prawa w szczególności mając na uwadze zapisy art.34 ustawy Prawo budowlane oraz zasadami wiedzy technicznej, a także:

- 1) do zaprojektowania obiektu spełniającego wymogi stawiane dla obiektów sportowych;

- 2) do zaprojektowania obiektu przystosowanego dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 3) do zaprojektowania wszelkiego wyposażenia obiektu zgodnego z aktualnymi normami oraz posiadającego certyfikaty i atesty.
4. W ramach części zamówienia wskazanej w ust. 1 pkt. 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnej dokumentacji projektowej w postaci co najmniej:
- 1) projektu budowlanego, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego obejmującego swoim zakresem co najmniej następujące branże:
 - a) architektoniczno-budowlaną,
 - b) konstrukcyjną,
 - c) instalacji: sanitarnych, wodociągowych (zimnej i ciepłej wody użytkowej, kanalizacyjnej),
 - d) wentylacji i klimatyzacji,
 - e) centralnego ogrzewania, węzła cieplnego, wraz z kotłownią,
 - f) elektryczną (instalację elektryczną obiektu należy dostosować do montażu ogniw fotowoltaicznych),
 - g) fotowoltaiczną wraz z instalacją elektryczną w tym zakresie,
 - h) teleinformatyczną,
 - i) p.poż.,
 - j) monitoringu wizyjnego (CCTV),
 - k) sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
 - l) nagłośnienia,
 - m) ścianki wspinaczkowej,
 - n) odgromową,
 - o) charakterystyki energetycznej budynku,
 - p) odwodnienia terenu,
 - q) ogrodzenia terenu działek 3/14, 4/14,
 - r) zagospodarowania terenu,
 - 2) projektu technicznego zapewniającego kompleksowe funkcjonowanie obiektu we wszystkich niezbędnych branżach;
 - 3) koncepcji budowy sali: zadaniem Wykonawcy będzie przedstawienie Zamawiającemu w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy co najmniej 3 koncepcji architektonicznych projektowanej sali wraz z zagospodarowaniem terenu wokół sali (w tym projektu parkingu, dojść i chodników, ogrodzenia z bramą wjazdową);
 - 4) szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót we wszystkich branżach;
 - 5) kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach;
 - 6) map do celów projektowych;
 - 7) przedmiarów robót.
5. W ramach części zamówienia wskazanej w ust. 1 pkt. 2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnej dokumentacji projektowej w postaci co najmniej:
- 1) projektu budowlanego, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego obejmującego swoim zakresem co najmniej następujące branże:
 - a) architektoniczno-budowlaną,
 - b) elektryczną,
 - c) zagospodarowania terenu,
 - 2) projektu technicznego we wszystkich niezbędnych branżach;
 - 3) szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót we wszystkich branżach;

- 4) kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach;
 - 5) mapy do celów projektowych;
 - 6) przedmiarów robót.
6. W ramach opracowywania dokumentacji, o której mowa w ust. 1 pkt. 1) Wykonawca zobowiązany będzie:
- 1) wykonać opinię geotechniczną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012 r. poz. 463). W tym celu należy przeprowadzić niezbędne badania nośności gruntu i warunków gruntowo-wodnych terenu przeznaczonego pod projektowaną inwestycję, przy czym Zamawiający wymaga wykonania co najmniej 10 odwiertów w miejscu posadowienia sali;
 - 2) opinia geotechniczna, o której mowa w pkt.1 powinna zawierać m.in.:
 - a) określenie kategorii geotechnicznej,
 - b) ocenę warunków wodno-gruntowych,
 - c) ocenę możliwości posadowienia obiektów oraz informację o konieczności wymiany gruntu,
 - d) wskazówki co do sposobu odprowadzenia wód opadowych z terenu inwestycji,
 - e) określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych,
 - f) ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów.
 - 3) wykonać inwentaryzację terenu inwestycji, która będzie stanowić część opisową dokumentacji projektowej. Inwentaryzacja powinna zawierać co najmniej:
 - a) ocenę stanu istniejącego terenu przeznaczonego na inwestycję,
 - b) ocenę warunków wodno-gruntowych na podstawie opinii geotechnicznej, dokumentacji badań podłoża gruntowego,
 - c) ocenę nośności oraz osiadania gruntu na podstawie opinii geotechnicznej, dokumentacji badań podłoża gruntowego,
 - d) proponowane rozwiązania techniczno-funkcjonalne,
 - e) ustalenie/wydzielenie granic działek.
 - 4) wykonać inwentaryzację zieleni ze wskazaniem niezbędnych wycinek drzew i krzewów wchodzących w kolizje z inwestycją lub ze względu na ich zły stan zdrowotny, uzgodnionej z odpowiednimi jednostkami;
 - 5) dokonywać wszelkich ustaleń z Zamawiającym, w szczególności dotyczących wyglądu obiektu, usytuowania poszczególnych elementów obiektu, zastosowanych materiałów, kolorystyki oraz rodzaju wyposażenia wraz z przedstawieniem wstępnej kalkulacji kosztów zadania. Wykonawca zobowiązany będzie zastosować się do wytycznych przekazywanych przez Zamawiającego;
 - 6) przedstawić Zamawiającemu w celu akceptacji wstępnej koncepcji aranżacji wnętrza oraz wstępnej wizualizacji obiektu wraz z zagospodarowaniem terenu wokół sali;
 - 7) przeprowadzić analizę dostępnych rodzajów nawierzchni sportowych drewnianych oraz nawierzchni z wykładziny sportowej a także do przedstawienia Zamawiającemu propozycji możliwych do zastosowania nawierzchni, które spełnią założenia projektu, wymagania Zamawiającego oraz stosowne normy w tym zakresie.
7. Pozostałe wymogi stawiane Wykonawcy:
- 1) Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich niezbędnych zgód i uzgodnień oraz decyzji poprzedzających procedurę uzyskania pozwoleń na budowę.

- 2) Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania koniecznych uzgodnień, decyzji, postanowień, ekspertyz, odstępstw i opinii niezbędnych w procesie uzyskania pozwoleń na budowę.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania uzgodnień branżowych dokumentacji z odpowiednimi służbami, rzeczoznawcami, o ile będzie to niezbędne.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektów, w sposób spełniający minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności w zakresie architektonicznym osobom ze szczególnymi potrzebami określone w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji doradczej dla zamawiającego podczas przeprowadzenia procedury wyłonienia wykonawcy robót budowlanych zaprojektowanych obiektów na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych (np. udzielanie odpowiedzi na zapytania oferentów).
- 6) Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeśli będzie wymagana.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się do opracowania charakterystyki energetycznej budynku z wymaganymi obliczeniami zgodnie z najnowszymi normami dotyczącymi analizy ekologicznej (emisji spalin) oraz ekonomicznej związanej z wariantowością rozwiązań dotyczących odnawialnych źródeł energii (paneli słonecznych).
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do dokonania uzgodnień z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do pozyskania/wykonania map do celów projektowych.
- 10) Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wypisów z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania w imieniu Zamawiającego od właściwych dostawców mediów wymaganych warunków technicznych przyłączenia do infrastruktury technicznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, deszczowej, gazowej, energetycznej, teleinformatycznej i innych niezbędnych do realizacji inwestycji.
- 12) Dokumentacja projektowa winna być opracowana w stanie kompletnym w zakresie poszczególnych branż oraz opinii, uzgodnień i decyzji – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 13) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, kosztorys inwestorski i przedmiar robót winny posiadać jednolite oznaczenia i wzajemnie zgodne odnośniki.
- 14) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
- 15) Zamawiający wymaga sprawdzenia przez niezależną firmę projektową wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, potwierdzonego stosownym oświadczeniem firmy projektowej o sprawdzeniu dokumentacji i poprawności jej wykonania.

§ 2

1. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z umową, a także obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

2. Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać przedmiot umowy, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia, a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych przedmiot zamówienia nie może opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub „równoważne”, lub inne równoznaczne wyrazy. W przypadku braku możliwości opisanego przedmiotu zgodnie z ustawowymi wymaganiami Wykonawca winien każdorazowo poinformować o tym fakcie Zamawiającego.
3. Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot umowy za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, w tym wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinno być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności. Dokumentacja winna uwzględniać przepisy dotyczące zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
4. Przedmiar robót powinien zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonywania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych. Wykonawca zobowiązuje się do podzielenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego na etapy, zawierające m. in.: roboty ziemne i fundamentowe, stan surowy otwarty, stan surowy zamknięty, wykonanie instalacji, roboty wykończeniowe oraz zagospodarowanie terenu.
5. Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, w tym w szczególności:
 - 1) z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz z uwzględnieniem przepisów zawartych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) i zgodnie z aktami wykonawczymi do niej,
 - 2) z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - (Dz. U 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), mając na uwadze zmiany w art.34 wprowadzone ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 471),
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935 z późn. zm.),
 - 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.),
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),
 - 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389 z późn. zm.),

- 7) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2117 z późn. zm.),
- 8) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2019 r. poz. 67 z późn. zm.),
- 9) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030 z późn. zm.),
- 10) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
- 11) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126 z późn. zm.).

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i dostarczyć Zamawiającemu przedmiot zamówienia w następujących ilościach:
 - 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sali sportowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę – 5 egz. (w tym egzemplarze niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę) w formie papierowej oraz 2 płyty CD w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz w wersji do edycji pliki *.dwg;
 - 2) opracowanie koncepcji budowy sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu – 2 egz. w formie papierowej oraz 1 płyty CD w wersji elektronicznej;
 - 3) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika wraz z oświetleniem – 5 egz. (w tym egzemplarze niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę) w formie papierowej oraz 2 płyty CD w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz w wersji do edycji pliki *.dwg;
 - 4) opracowanie koncepcji budowy chodnika wraz z oświetleniem na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego – 2 egz. w formie papierowej oraz 1 płyty CD w wersji elektronicznej;
2. W terminie do 7 dni lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą od daty zgłoszenia Wykonawcy przez Zamawiającego, w okresie obowiązywania rękojmi/ gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się usunąć wszystkie ujawnione wady dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Umowy.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 zobowiązany jest do udzielania w terminie do 3 dni od dnia otrzymania pytania, odpowiedzi na pytania zadane przez oferentów uczestniczących w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o dokumentację projektową, będącą przedmiotem niniejszej Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na zapytania Wykonawcy warunkujące ciągłość prac realizowanego przedmiotu Umowy w terminie do 3 dni od daty ich otrzymania drogą elektroniczną.
5. Zamawiający zobowiązuje się do uzgadniania i akceptacji etapów prac, tego wymagających, bądź innych dokumentów lub zgłaszanie do nich uwag w terminie do 5 dni od daty ich otrzymania.
6. Opóźnienia w uzyskiwaniu odpowiedzi od Zamawiającego, powyżej terminu określonego w ust 5 i 6 mogą stanowić podstawę do przedłużenia terminów umownych o czas odpowiadający wydłużeniu realizacji przedmiotu umowy spowodowanego przez opóźnienie w odpowiedzi.

7. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku gdy wykonanie czynności umownych warunkowane będzie uzyskaniem opinii, uzgodnień bądź zajęciem stanowiska przez osoby trzecie w szczególności organy administracji rządowej, samorządowej, zarządcę drogi, dostawcę mediów, itp. bieg terminów umownych może ulec zawieszeniu na czas oczekiwania na wiążące stanowisko odpowiedniego podmiotu, jeżeli brak ich powoduje brak możliwości wykonywania prac projektowych. Każdorazowa zmiana w tym zakresie wymaga aneksu do umowy. Zawieszenie terminu nie dotyczy okresu oczekiwania na ostateczną decyzję pozwolenia na budowę.
8. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku niemożności wykonania zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej umowy z powodu siły wyższej, wykonanie zobowiązań przez którąkolwiek ze stron zawieszono będzie w zakresie oraz w czasie działania siły wyższej.
9. Niedochowanie terminów umownych przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych nie stanowi nienależytego wykonania Umowy.
10. Realizacja przedmiotu Umowy, od dnia rozpoczęcia do dnia zakończenia, odbywać się powinna w sposób ciągły.
11. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany terminu wykonania prac będących przedmiotem Umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający opóźni dostarczenie danych, bądź zmieni założenia, na podstawie których wykonywane są prace objęte umową,
 - b) zostaną w trakcie trwania umowy zmienione warunki projektowania przez jednostki uzgadniające lub zatwierdzające dokumentację projektową, albo nastąpi zmiana przepisów obowiązujących w budownictwie.
12. Wykonawca w okresie 2 lat od przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego do wykonania nie więcej niż dwóch (o ile będzie to konieczne) aktualizacji kosztorysów inwestorskich dla potrzeb przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 4

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy na cały okres realizacji prac, do których odnosi się sporządzona dokumentacja projektowa do czasu zakończenia robót budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie jednak nie dłużej niż 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) i 2).
3. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, do czasu zakończenia okresu rękojmi na roboty budowlane wykonane na podstawie dokumentacji projektowej, nie dłużej jednak niż do dnia 31 grudnia 2025 roku.
4. Zasady odpowiedzialności Projektanta z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, w zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie, wynikają z Kodeksu cywilnego.
5. Projektant może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej według wskazówek Zamawiającego, które Projektant zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że powierzy wykonanie zamówienia osobom posiadającym niezbędne uprawnienia i wymagane przez Zamawiającego doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca, jak i Podwykonawca mają obowiązek współdziałać z Zamawiającym przy wykonywaniu niniejszej umowy, w szczególności udzielając wyjaśnień, w tym co do wybranych i stosowanych technologii, prezentując zaawansowanie prowadzonych prac, uwzględniając uwagi Zamawiającego. Podwykonawca jest umocowany i zobowiązany do kontaktowania się bezpośrednio z Zamawiającym z zastrzeżeniem informowania Wykonawcy o wszystkich podjętych ustaleniach.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał autorskie prawa majątkowe, zezwolenie na wykonywanie autorskich praw osobistych oraz prawa zależne do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy i potwierdza, że prawa nie zostaną zbyte lub ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w zdaniach poprzednich, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
3. Z chwilą odbioru dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do odebranej dokumentacji projektowej.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej obejmuje wszystkie pola eksploatacji znane w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji:
 - w wersji papierowej – kserowanie i skanowanie,
 - w wersji elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub w dowolnej części, do wykorzystania przez innych wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, innego wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w formie papierowej i elektronicznej,
 - za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w tirecie pierwszym),
 - zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia innym wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym za pośrednictwem sieci Internet,
 - w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w całości lub części przez jej publiczne wystawianie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

5. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji.
6. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji w formie papierowej oraz własności dokumentacji w formie elektronicznej.
7. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy. Wszelkie prawa w tym zakresie (prawa do opracowań) przysługiwać będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przez Zamawiającego.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
9. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
10. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy wskutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy, będą musiały zaniechać korzystania z dokumentacji projektowej w całości lub w części lub Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz osób trzecich z tytułu ich roszczeń, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z tych roszczeń, w tym zwróci koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
11. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wprowadzone, podczas realizacji inwestycji wykonanej na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, które nastąpiły bez jego zgody.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się stosownie do art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo budowlane sprawować nadzór autorski nad robotami budowlanymi, dla których wykonał dokumentację projektową.
2. Wykonawca, w trakcie realizacji robót budowlanych w ramach wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego zobowiązany jest do następujących czynności:
 - 13) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
 - 14) w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w Dokumentacji projektowej, kontrolę parametrów tych materiałów i urządzeń,
 - 15) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji tych robót,
 - 16) konsultowanie, opiniowanie, uzgadnianie i akceptowanie do realizacji rozwiązań technicznych opracowanych przez wykonawcę robót budowlanych, w stosunku do rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej,
 - 17) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 18) nanoszenie zmian w dokumentacji projektowej,

- 19) wykonywanie projektu zamiennego w zakresie niewymagającej zmiany pozwolenia na budowę,
 - 20) koordynowanie i akceptowanie do realizacji projektu zamiennego niewymagającej zmiany pozwolenia na budowę, opracowanego przez wykonawcę robót budowlanych,
 - 21) opracowywanie projektu zamiennego w zakresie wymagającej zmiany pozwolenia na budowę.
 - 22) udział w naradach technicznych,
 - 23) udział w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym robót budowlanych,
 - 24) nadzór nad sporządzeniem dokumentacji powykonawczej przez wykonawcę robót budowlanych i jej zatwierdzenie, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót.
7. Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego zobowiązany jest do obowiązkowej wizyty na terenie budowy jeden raz na 14 dni.
 8. O konieczności i terminie dodatkowego pobytu na budowie (poza pobytem obowiązkowym) w związku z prawidłowym pełnieniem nadzoru autorskiego decyduje Zamawiający zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zawiadomienie może mieć charakter zgłoszenia wystosowanego do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres :.....@..... lub przybrać formę pisemną i może być wystosowane w terminie do 2 dni roboczych przed datą wymaganą na stawienie się Wykonawcy na budowie.
 9. Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego ma prawo żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robot budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z Dokumentacją projektową.
 10. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek wadliwych rozwiązań w dokumentacji projektowej lub błędnych decyzji udzielanych w ramach nadzoru autorskiego, skutkujących nie osiągnięciem w zrealizowanych robotach parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno – budowlanymi.
 11. Wyklucza się nieodpłatne sprawowanie czynności nadzoru autorskiego.
 12. Jednorazowe wynagrodzenie za sprawowanie czynności nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 10 uwzględnia koszty dojazdu i minimum 2 godzinnej pracy, w tym przygotowanie niezbędnych materiałów.
 13. Przewidywana ilość nadzorów autorskich w trakcie realizacji robót budowlanych : 30 pobyków na terenie budowy.
 14. Poprawianie ewentualnych wad w dokumentacji projektowej nie należy do zakresu nadzoru Autorskiego i będzie realizowane przez Projektanta w ramach gwarancji i rękojmi.
 3. Zamawiający przewiduje, że roboty budowlane rozpoczną się nie wcześniej niż w III lub IV kwartale 2021 r.

§ 8

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału podwykonawców.*
3. Wykonawca powierzy wykonanie zamówienia następującym podwykonawcom* :
 - 1)- w zakresie
 - 2) - w zakresie
4. Wykonawca może w trakcie trwania umowy dokonać zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, iż jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu

wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
6. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
7. Umowa z podwykonawcą powinna zostać zawarta w formie pisemnej i stanowić w szczególności:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy prac,
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wykonanie prac projektowych lub innych czynności wchodzących w zakres przedmiotu umowy określonych umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a wartość wynagrodzenia za nie jest nie wyższa niż wartość wynagrodzenia przewidziana w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 3) okresy rozliczeniowe i sposób rozliczenia (podstawy wystawienia faktur VAT/rachunków) będą dostosowane do umowy łączącej Zamawiającego z Wykonawcą,
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Projektantem i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,
 - 5) okres odpowiedzialności podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 6) podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,
 - 7) o obowiązku posiadania przez podwykonawcę przez cały okres realizacji umowy o podwykonawstwo aktualnej polisy lub dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym niniejszą Umową,
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy.
9. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
10. Przed rozliczeniem końcowym Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności oraz dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, dotyczące tych należności których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, w uregulowaniu

wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

11. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w ust. 10 jak również przed upływem terminu wymagalności należnego mu wynagrodzenia nie przedstawi kopii przelewów bankowych potwierdzających dokonanie płatności na rzecz podwykonawców Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów.
12. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 10, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
13. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi i potwierdzi zasadność takiej płatności a podwykonawca wykaże zasadność takiej płatności.
14. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę prac projektowych, lub potwierdzeniem odbioru usług.
15. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę.
16. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy w terminie do 14 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
18. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie prac projektowych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych prac, wynikającej z umowy łączącej go z Wykonawcą. W przypadku różnic w cenach za wykonane prace projektowe pomiędzy cenami określonymi umową o podwykonawstwo a cenami określonymi umową z Wykonawcą Zamawiający uzna i wypłaci podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen określonych umową Zamawiającego z Wykonawcą.
19. W przypadku, gdy podwykonawcy uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT w danym okresie rozliczeniowym i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
20. Do rachunku lub faktury VAT za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy oświadczenia podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich fakturami lub rachunkami zakresu prac wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych prac do wysokości objętej płatnością końcową.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:

- 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu (działka nr 3/14, 4/14, obręb 33 Podgórze), wraz z częścią dydaktyczną przyległą do projektowanej sali stanowiącą całość konstrukcyjną połączoną funkcjonalnie i użytkowo w jedną całość, oraz uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę – w terminie do 30 lipca 2021r,
 - 2) opracowanie koncepcji budowy sali sportowej – w terminie do 30 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy,
 - 3) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika wraz z oświetleniem na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego przy ul. Zamkowej, działka 6/12, biegnącego przez park pomiędzy parkingiem przy budynku Auli przy ul. Piotra Skargi 14a i wejściem na teren objęty opracowaniem (działka 4/14) wraz z furtką w istniejącym ogrodzeniu od strony ul. Południowej z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę – w terminie do 30 lipca 2021 r.,
 - 4) opracowanie koncepcji budowy chodnika z oświetleniem - w terminie do 30 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy,
 - 5) pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji wykonywanej na podstawie dokumentacji projektowej - od dnia przekazania placu budowy kierownikowi budowy do zakończenia czynności odbioru końcowego robót.
2. Datę podpisania protokołu odbioru kompletu dokumentacji projektowej wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę oraz protokołu przedłożenia koncepcji budowy sali sportowej i chodnika traktuje się jako datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy.
3. Podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury za wykonanie dokumentacji projektowej.

§ 10

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie za wykonane przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą:
 - 1) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sali sportowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz opracowaniem koncepcji budowy sali sportowej
wartość netto: zł (słownie:)
podatek VAT:zł
wartość brutto: zł (słownie:)
 - 2) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika z oświetleniem wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz opracowaniem koncepcji budowy chodnika wraz z oświetleniem
wartość netto: zł (słownie:)
podatek VAT:zł
wartość brutto: zł (słownie:)
 - 3) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej
wartość netto za jedną wizytę: zł (słownie:)
podatek VAT:zł

wartość brutto za jedną wizytę: zł (słownie:)

2. Wynagrodzenie będzie płatne:
 - 1) po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej wraz z ostatecznymi decyzjami pozwoleń na budowę, w terminie do 14 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze;
 - 2) za pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych dokumentacją projektową – każdorazowo po wizycie na budowie (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego) potwierdzonej wpisem do dziennika budowy terminie do 14 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty i opłaty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym w szczególności:
 - a) wykonania inwentaryzacji,
 - b) wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
 - c) wykonania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - d) wykonania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i zbiorczego zestawienia kosztów inwestycji,
 - e) koszty wymaganych uzgodnień i opinii dokumentacji projektowej,
 - f) koszty uzyskania pozwolenia na budowę,
 - g) koszty dodatkowych uzupełnień lub zmian w dokumentacji projektowej,
 - h) koszty przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej,
 - i) koszty dojazdów,
 - j) koszty sprawdzenia Dokumentacji projektowej, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich przez inną, niezależną firmę projektową,
 - k) inne opłaty nie wymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu Umowy, w tym ubezpieczenia,
 - l) wszelkie podatki, w tym także należny podatek VAT,
 - m) zysk, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze,
 - n) koszty dodatkowe wynikłe w trakcie postępowania administracyjnego w zakresie decyzji określonych w przedmiocie Umowy w postaci ekspertyz, opinii, uzgodnień.
4. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych opracowań, dokumentów i innych czynności związanych z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.
5. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego ma charakter ryczałtowy za jedną wizytę na budowie w trakcie realizacji robót budowlanych. Płatności za każdą obowiązkową wizytę na budowie będą dokonywane każdorazowo po wizycie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
6. Na wniosek Wykonawcy płatności za sprawowanie nadzoru autorskiego mogą być realizowane w cyklach miesięcznych.
7. Płatności za sprawowanie nadzoru autorskiego będą dokonywane wyłącznie w przypadku rozpoczęcia przez Zamawiającego wykonywania robót budowlanych. W przypadku rezygnacji Zamawiającego z inwestycji wynagrodzenie nie będzie wypłacone a Wykonawca zrzeka się z tego tytułu roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego może zostać poddane indeksacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen ogłaszany przez Prezesa GUS dla tego typu usług.

9. Wartości netto poszczególnych pozycji przedmiotu zamówienia podane przez Wykonawcę w złożonej ofercie są wartościami stałymi i niezmiennymi.
10. Wykonawca mając możliwość ustalenia wszelkich warunków technicznych związanych z realizacją umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia nawet jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
11. Wszelkie płatności będą dokonywane w złotych polskich.
12. Za zapłatę uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, Zamawiający nie odpowiada jednak za opóźnienia lub wstrzymania płatności, które nie były spowodowane jego działaniem.
13. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment na co Wykonawca wyraża zgodę.
14. Podzielną płatność stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
15. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 poz. 2187 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
16. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
17. Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.
18. Wykonawca ma możliwość przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na adres: 8862476667.

§ 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami, parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Wykonawca odpowiada za wady robót zrealizowanych według jego dokumentacji projektowej wynikłe wskutek wad tejże dokumentacji.
3. W przypadku stwierdzenia, że dokumentacja projektowa lub jej część zawiera wady, Zamawiającemu przysługuje:
 - a) żądanie nieodpłatnego usunięcia wad, w najkrótszym możliwym terminie, uzgodnionym pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, jednak nie dłuższym niż 7 dni. W wypadku, gdy żądanie dotyczy wady, której usunięcie wymaga od Projektanta znacznego nakładu czasu lub środków, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, uzasadniając konieczność wydłużenia terminu usunięcia wady, jednak nie dłużej niż o 14 dni,
 - b) po bezskutecznym upływie uzgodnionego terminu, lub terminu określonego w sposób opisany w ppkt. a), gdy wady nie są istotne, Zamawiający może nie przyjąć naprawy, żądając w zamian obniżenia wynagrodzenia za część przedmiotu umowy, w której wady występują,
 - c) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku gdy wady nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz wada nie ma charakteru istotnego,

- d) prawo odstąpienia od Umowy bez wyznaczania terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się jej usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego.
4. Za wadę nieistotną rozumie się braki w przedmiocie umowy, rozbieżne nieskoordynowane wzajemnie lub wykluczające się rozwiązania, lub rozwiązania nieuzasadnione i nieracjonalnie przekraczające średnie rynkowe koszty realizacji inwestycji jak również rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym, Projektami wykonawczymi/technicznymi i przedmiarami robót.
 5. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w części na potrzeby realizacji inwestycji lub obiektywne błędy rozumiane jako rozwiązania niewykonalne, rozwiązania niezgodne z założeniami do wykonania dokumentacji projektowej, przekroczenie maksymalnych kosztów realizacji inwestycji oraz rozwiązania zagrażające bezpieczeństwu konstrukcji, przeciwpożarowemu, użytkowania.
 6. W przypadku niekompletności dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w określonym przez Zamawiającego terminie w całości pokryje Wykonawca.
 7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
 8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niezgodności przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego z projektem budowlanym i/lub projektami wykonawczymi/technicznymi. W przypadku wad lub błędów kosztorysowych, Wykonawca zobowiązany jest zakres kosztorysowy dokumentacji projektowej poprawić i uzupełnić nieodpłatnie.
 9. W przypadku, gdy wady dokumentacji projektowej lub jej części, w tym wady, o których mowa w ust. 8 spowodują, iż Zamawiający poniesie koszty robót dodatkowych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, do wysokości sumy gwarancyjnej posiadanej polisy ubezpieczeniowej. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik do niniejszej Umowy

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;
 - 2) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;
 - 3) za opóźnienie w oddaniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sali sportowej – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień tego opóźnienia;
 - 4) za opóźnienie w opracowaniu koncepcji budowy sali sportowej – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień tego opóźnienia;
 - 5) za opóźnienie w oddaniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika wraz z oświetleniem – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień tego opóźnienia;
 - 6) za opóźnienie w opracowaniu koncepcji budowy chodnika wraz z oświetleniem – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień tego opóźnienia;
 - 7) za każdą nieodbyłą obowiązkową wizytę na budowie w ramach pełnienia czynności nadzoru autorskiego – 25 % kwoty brutto określonej w umowie.
2. Jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

3. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy strony uzgodnią protokolarnie stan zaawansowania dokumentacji projektowej w dniu przerwania prac oraz jej przydatność dla Zamawiającego.
4. Zamawiający może żądać wydania Zamawiającemu dokumentacji projektowej i przeniesienia własności i praw autorskich, o których mowa w § 5 umowy, w stanie, w którym znajduje się ona w momencie odstąpienia od umowy za zapłatą wynagrodzenia w odpowiedniej części.
5. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeśli wysokość szkody przekraczać będzie wartość zastrzeżonej kary.
6. Należne Zamawiającemu kary umowne będą potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa § 10 na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 13

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku opóźnienia w realizacji zamówienia przekraczającego 30 dni ze skutkiem natychmiastowym.

§ 14

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną umowę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na kwotę co najmniej 1 mln. zł.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia ważności obowiązywania umowy ubezpieczeniowej w trakcie trwania niniejszej umowy pod warunkiem zachowania ciągłości ważności ubezpieczenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie Zamawiającego o każdej zmianie umowy ubezpieczeniowej oraz przedłożyć niezbędne dokumenty (np. Polisę, dowód opłacenia składek) dotyczące umowy ubezpieczeniowej na każde żądanie Zamawiającego.

§ 15

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art.144 ust.1 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w opisanym poniżej zakresie i przypadkach:
 - 9) terminów wykonania Umowy w następujących sytuacjach:
 - h) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - i) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - j) wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych lub innych prac niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,

- k) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej i samorządowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- l) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- m) braku możliwości wykonywania prac projektowych z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- n) wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt.2

10) sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:

- b) rezygnacji przez Zamawiającego z przyczyn o charakterze obiektywnym z wykonania części przedmiotu Umowy, czego nie można było wcześniej przewidzieć

11) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie w przypadku:

- f) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- g) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
- h) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- i) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- j) wystąpienia sytuacji o której mowa w pkt. 2)

12) zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę;

13) innych postanowień umownych w zakresie wynikającym z uregulowań prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, na warunkach określonych w przepisach;

14) wystąpienie przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili publikacji ogłoszenia o zamówieniu, powodujące konieczność wprowadzenia zmiany postanowień umowy;

15) zmiany albo rezygnacja z podwykonawcy w zakresie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;

16) powierzenia części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, jeżeli Wykonawca nie zakładał w ofercie wykonania danej części zamówienia przy pomocy podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy w miejsce dotychczasowego podwykonawcy.

2. Strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem na piśmie do drugiej strony. Druga strona zobowiązana jest przedstawić swoje stanowisko w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 3) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przy uwzględnieniu następujących zasad:
- 1) Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa § 15 ust. 1 pkt 3) w może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie, a w szczególności:
 - a) szczegółową kalkulacją proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazaniem adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - b) przyjętymi przez Wykonawcę zasadami kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założeniami co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawdziwość przyjętych założeń – takimi jak np. umowa o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
 - c) w terminie do 30 dni od otrzymania wniosku, Zamawiający może zwrócić się do Projektanta o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (np. zażądać oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami),
 - d) Zamawiający w terminie do 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy,
 - 2) Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w pkt. § 15 ust. 1 pkt 3) może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów,
 - 3) Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający.
 - 4) Jeżeli w trakcie procedury opisanej w ppkt 1)-3) zostanie wskazane, że zmiany, o uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, Strony uzgodnią treść aneksu do umowy oraz podpiszą aneks, z zachowaniem zasady zmiany wysokości wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej zmianie kosztów wykonania umowy.

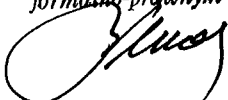
§ 13

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za nadzór nad wykonaniem umowy jest.....
2. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za nadzór nad wykonaniem umowy jest
3. Spory jakie mogą wynikać z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, wraz z aktami wykonawczymi, oraz Kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
7. Wykaz załączników do umowy:
 - Załącznik nr 1 - SIWZ
 - Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

*prawidłowo pod względem
formalno-prawnym*


KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu, ul. Zamkowa 4, 58-300 Wałbrzych*;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego:

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* *Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

** *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*

Załącznik nr 9

Wpłynęło dnia.....	27.11.2019
KANCELARIA OGÓLNA	
PWSZ AS w Wałbrzychu	
L.dz. 1942/2019	zł. 2 f.
podpis.....	f.
tytuł sprawy.....	

Wałbrzych,

20-11-2019

BAB.6733.25.2019

ID/12595 /2019

DECYZJA NR 27/2019
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50, art. 54, art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 – z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 – z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.09.2019 r. Pani Beaty Mierzejewskiej z Wałbrzycha, występującej z upoważnienia Inwestora:

Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
ul. Zamkowa 4
58-300 Wałbrzych

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

USTALAM

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie hali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu (działki nr 4/13 i 4/14 oraz część działki nr 4/7, obr. nr 33 Podgórze), na terenie zaznaczonym w załączniku nr 2 przy zachowaniu warunków określonych w załączniku nr 1.

UZASADNIENIE

W dniu 13.09.2019 r. na wniosek Wnioskodawcy jw. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie hali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu (działki nr 4/13 i 4/14 oraz część działki nr 4/7, obr. nr 33 Podgórze).

Wstępna ocena wnioskowanego zamierzenia przeprowadzona przez tut. Organ wykazała, że:

- zgodnie z art. 2 pkt 5 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) ma ono charakter inwestycji celu publicznego,
- przedmiotowy teren nie jest objęty żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych, zatem określenie sposobu zagospodarowania rozpatrywanego terenu, stosownie do art. 50 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powinno nastąpić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- projektowana inwestycja nie jest wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z czym przed wydaniem niniejszej decyzji nie zachodzi obowiązek przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, wymaganego przepisami o ochronie środowiska,
- planowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 r., poz. 1614 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami), w tym poza obszarami Natura 2000,
- złożony wniosek (skorygowany w dniu 16.09.2019 r.) spełniał wymagania art. 52 ust. 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym, w celu spełnienia wymogów procedury administracyjnej, strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania jw. oraz o przysługujących im uprawnieniach w drodze obwieszczenia, które umieszczono na stronie internetowej i wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu. Natomiast właścicieli działek, na których będzie lokalizowana inwestycja zawiadomiono na piśmie. Jednocześnie wystąpiono o opinie wewnętrzne do Biura Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa tut. urzędu oraz do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu (pomocniczo, jako zarządu drogi działającego w imieniu zarządcy wszystkich dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta, którym jest Prezydent Miasta Wałbrzycha). W odpowiedzi ZDKiUM (pismo znak: DR.431.103.19 z dnia 4.10.2019 r. – data wpływu) stwierdził, iż przedmiotowe zamierzenie nie narusza dróg publicznych i wewnętrznych, jednocześnie określając warunki dotyczące przebudowy zjazdu, miejsc postojowych, przebiegu przyłączy oraz sposobu odprowadzania wód opadowych. Natomiast ww. BOŚGWRiL nie wniosło uwag (raport wewnętrzny z dnia 23.09.2019 r.).

W toku przygotowania projektu decyzji przeprowadzono analizę (w tym wspomnianą wyżej wstępną ocenę zamierzenia), o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczącą warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się lokalizację inwestycji. Wykazała ona, że:

- w ramach wnioskowanej inwestycji ma zostać wybudowana hala sportowa, wraz z zapleczem technicznym (obiekt częściowo jednokondygnacyjny, a częściowo dwukondygnacyjny, o powierzchni zabudowy wynoszącej ok. 2600 m² i wysokości mierzącej ok. 7 – 8 m, z dachem dwuspadowym i attyką) oraz budynek magazynowo – biurowy (dwukondygnacyjny, z powierzchnią zabudowy wynoszącą ok. 255 m², wysokością mierzącą ok. 8 m, przykryty dachem o geometrii nawiązującej do ww. formy),
- projektowane powierzchnie utwardzone (dojścia, drogi, parkingi) stanowią ok. 35% powierzchni terenu objętego zamierzeniem,
- planowana jest realizacja parkingu liczącego 104 miejsca postojowe dla samochodów osobowych (w tym pięć stanowisk dla pojazdów osób niepełnosprawnych) i 4 dla autobusów,
- przedsięwzięcie planowane jest na dawnym terenie przemysłowym (z pozostałościami zabudowań) w bezpośrednim sąsiedztwie nieużytkowanej hali i innych obiektów usługowych oraz ogrodów działkowych,
- przedmiotowe zamierzenie ma być zrealizowane na działkach budowlanych posiadających dostęp do drogi publicznej (istniejący zjazd),
- zgodnie z § 67 i § 68 ust. 3 pkt 2 i 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2019 r., poz. 393 – tekst jednolity) teren projektowanej inwestycji, wraz z obszarem oddziaływania, stanowią grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone na mapie ewidencji gruntów symbolami Ba – tereny przemysłowe i Bi – inne tereny zabudowane,
- projektowana inwestycja planowana jest na parcelach stanowiących własność prywatną,
- miejsce wnioskowanego przedsięwzięcia znajduje się na terenie udokumentowanych złóż kopalin (węgiel kamienny – złożo Chrobry).

Po przeprowadzeniu analizy o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sprawdzającej wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowanym zamierzeniem, przygotowano projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, który uzgodniono z Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego, działającego przy pomocy geologa wojewódzkiego (w zakresie udokumentowanych złóż kopalin). Odstąpiono jednak od jego uzgodnienia z zarządcą drogi (wymaganego przepisami art. 53 ust. 4 pkt. 9 wyżej przywoływanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) ze względu na fakt, że w zaistniałym przypadku funkcję uzgadniającego i wydającego decyzję pełni ten sam organ.

Po zakończeniu postępowania dowodowego strony zostały poinformowane, iż przed wydaniem decyzji administracyjnej przysługuje im prawo czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym, polegające na wypowiedzeniu się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Ze względu na projektowaną zmianę sposobu zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Pouczenie

Decyzja traci ważność jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są niezgodne z ustaleniami wydanej decyzji.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do podjęcia robót budowlanych. W celu uzyskania zgody na realizację inwestycji należy złożyć w Biurze Administracji Architektoniczno-Budowlanej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu stosowny wniosek (zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 z późniejszymi zmianami).

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wałbrzycha. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzych

Załączniki:

1. załącznik nr 1 - warunki zabudowy
2. załącznik nr 2 - część graficzna



upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHYTEKT MIEJSKI

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pani Beata Mierzejewska, ul. Zamkowa 4, 58-300 Wałbrzych
2. Strony wg rozdzielnika
3. BAB a/a

INWESTOR:

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
ul. Zamkowa 4
58-300 Wałbrzych

1. RODZAJ INWESTYCJI:

Budowa hali sportowej przy ul. Południowej w Wałbrzychu (działki nr 4/13 i 4/14 oraz część działki nr 4/7, obr. nr 33 Podgórze).

2. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE:

2.1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

2.1.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r., poz. 1065 – tekst jednolity).

2.1.2. Planowane zamierzenie zaprojektować jako kompleks tworzący spójną architektonicznie całość (sposób ukształtowania bryły, zachowanie kierunkowości linii zabudowy, użyte materiały, kolorystyka) z budynkami o łącznej powierzchni zabudowy wynoszącej nie więcej niż 3300 m².

2.1.3. W ramach projektowanego zamierzenia dopuszcza się:

- realizację hali sportowej, wraz z zapleczem socjalno – technicznym oraz budynku magazynowo – biurowego,
- zróżnicowanie wysokości poszczególnych budynków lub/i ich części pod warunkiem, że żaden z nich nie przekroczy 14 m,
- dowolną geometrię dachów pod warunkiem, że nie stworzy to dysonansu z otoczeniem,
- wykonanie utwardzonych dojeżdż oraz dojazdów, wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych i autobusów, stojaków na rowery, oświetlenia,
- wprowadzenie elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, itp.),
- wykonanie niezbędnych rozbiórek,
- nasadzenia zieleni (trawniki, skwery).

2.1.4. Sporządzając projekt zagospodarowania terenu uwzględnić właściwą obsługę komunikacyjną projektowanych budynków, miejsce na pojemniki przeznaczone do segregacji odpadów bytowych, zieleni towarzyszącą (w tym nowe nasadzenia z uwzględnieniem roślin ozdobnych) itp.

2.1.5. Nie mniej niż 35% powierzchni terenu objętego inwestycją pozostawić jako biologicznie czynna.

2.1.6. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę formę architektoniczną projektowanych budynków skonsultować z Architektem Miejskim.

2.2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

2.2.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1396 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019 r., poz 701 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
- Uchwały Sejmiku Województwa Dolnośląskiego Nr XLI/1407/17 z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa dolnośląskiego, z wyłączeniem Gminy Wrocław i uzdrowisk, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

2.2.2. W przypadku kolizji inwestycji z drzewami lub krzewami postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.2.3. Roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów wykonywać w sposób nie zagrażający ich żywotności.

2.2.4. Z odpadami budowlano – rozbiórkowymi i masami ziemnymi powstałymi w związku z planowaną inwestycją postępować zgodnie z przepisami ww. ustawy o odpadach.

2.2.5. Zaopatrzenie w energię ciepłą zapewnić zgodnie z ww. uchwałą w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa dolnośląskiego, z wyłączeniem Gminy Wrocław i uzdrowisk, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

2.3. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

2.3.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:

- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami),

- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
 - ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r., poz. 755 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
 - ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
 - ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (Dz. U. a 2018 r., poz. 2268 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami).
- 2.3.2. Zgodnie z art. 29 ust. 1 i ust. 3 ww. ustawy o drogach publicznych na przebudowę zjazdu istniejącego lub budowę nowego uzyskać zgodę Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu.
- 2.3.3. Zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla pojazdów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.
- 2.3.4. Bilansując miejsca postojowe przyjąć założenie, że dla samochodów osobowych ma być nie mniej niż 100 miejsc postojowych, a dla autobusów nie mniej niż 4 stanowiska.
- 2.3.5. W przypadku budowy/przebudowy przyłączy w pasie drogowym uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na ich przebieg (zgodnie z art. 39 ust. 3 i 3a cytowanej wyżej ustawy o drogach publicznych).
- 2.3.6. Projektowane obiekty przyłączyć do sieci uzbrojenia terenu zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi od właścicieli poszczególnych sieci.
- 2.3.7. Wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej, a w przypadku braku takiej możliwości zagospodarować lub rozprowadzić na obszarze objętym inwestycją w sposób niezagrażający obiektom i działkom sąsiednim, w tym stosując rozwiązania uniemożliwiające zalewanie drogi.
- 2.3.8. W przypadku odprowadzania wód opadowych do cieków wodnych postępować zgodnie z przepisami ww. ustawy prawo wodne.

2.4. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

2.4.1. Zapewnić ochronę interesów osób trzecich, a w szczególności przed:

- pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

3. LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI:

Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały zaznaczone na mapie zasadniczej w skali 1:500.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzyc...
ARCHITEKT MIEJSZY

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

mapy zasadniczej

P.0265. 003. 2. 1. 3

04.04.2019

Data wykonania kopii

Podpisano w imieniu Prezesa Urzędu
Geodezji i Kartografii

MAPA ZASADNICZA

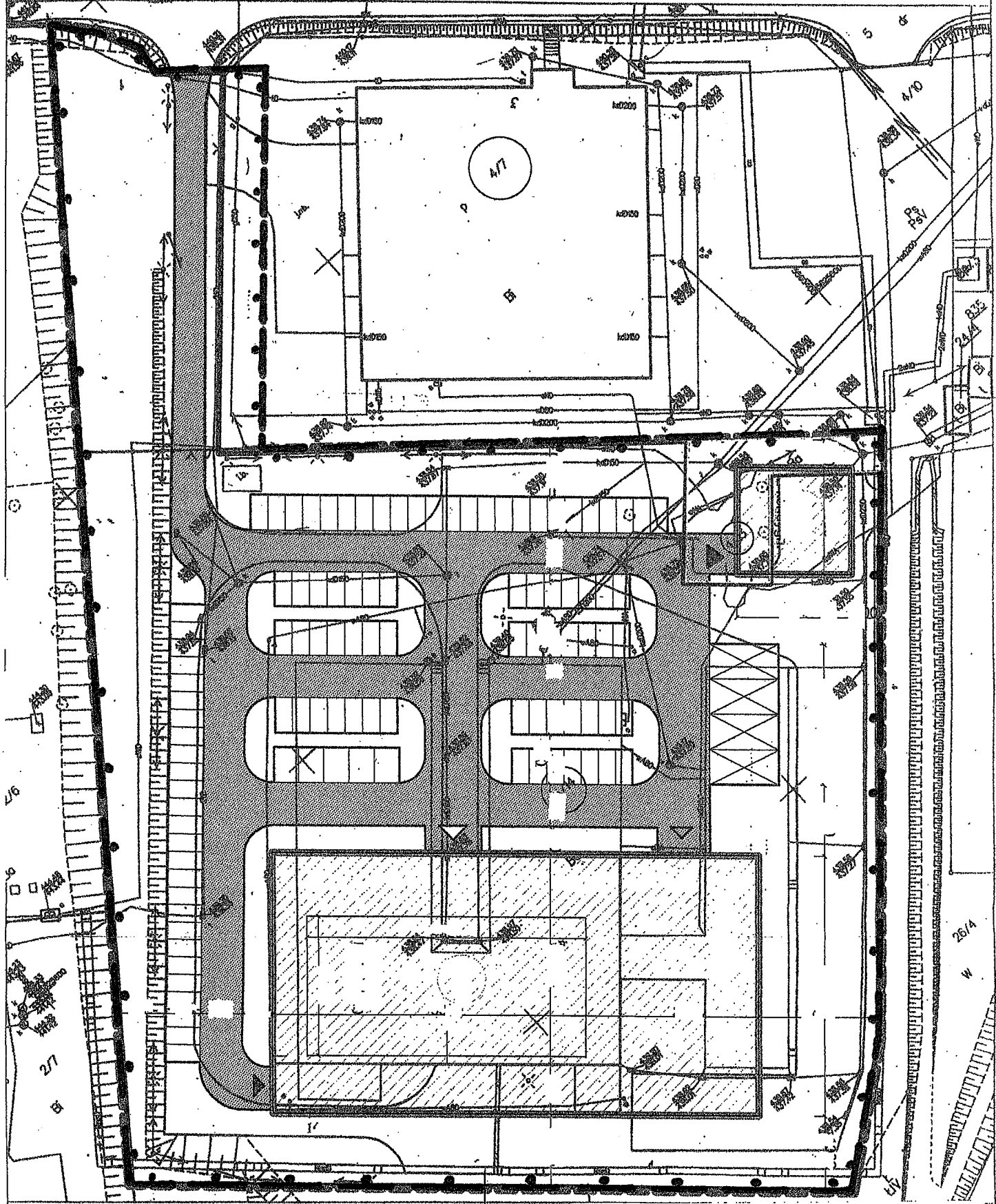
SKALA 1:500

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych
mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: 026501.1.1, M. Wałbrzych
Obręb: 0033, Podgórze Nr 33

Załącznik graficzny do decyzji
nr 20/11/2019
z dnia 20.11.2019

ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
wydanej przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha



Wałbrzych dn. 04.04.2019
Sporządził i wydruk: Marcin Piłch

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIJOSŁAW

Lech Wałusjak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Załącznik nr 2 – skala 1:500

LINE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI