

**PAŃSTWOWA WYŻSZA
SZKOŁA ZAWODOWA
im. ANGELUSA SILESIIUSA
w WAŁBRZYCHU**

REKTOR

58-300 Wałbrzych
ul. Zamkowa 4
tel. 074 641 92 00

**Zarządzenie nr 21/2011
z dnia 1 czerwca 2011 r.**

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, pomieszczeń gospodarczych, garaży, stanowiących własność Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i zmianie Kodeksu Cywilnego (t. j. z 2005, Dz. U. Nr 31, poz. 266) oraz art. 66 ust. 1 i 2, pkt. 1 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. z 2005 r. Nr 164, poz. 1365) zarządzam, co następuje:

§ 1

Traci moc Zarządzenie nr 19/2010 z dnia 14 czerwca 2010 r. w całości.

§ 2

Ustalam stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przy ul. Młynarskiej 18b i ul. Młynarskiej 18c obowiązującą od dnia 1 października 2011 r. w wysokości 8,60 zł/m².

§ 3

Do obliczenia jednostkowej stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej stosuje się zniżki z następujących tytułów:

- brak w lokalu centralnego ogrzewania zasilanego energią z kotłowni lokalnej lub ciepłowni – 15%,
- brak łazienki w lokalu – 15%,
- brak w lokalu instalacji gazu przepływowego – 15%,
- brak w lokalu WC – 15%,
- brak w lokalu urządzeń wodno-kanalizacyjnych – 7%,
- brak bezpośredniego oświetlenia naturalnego kuchni – 3%,
- brak samodzielności lokalu ze względu na wspólną kuchnię, łazienkę lub WC – 3%,
- obniżony normatyw wysokości lokalu – poniżej 2,50 m – 3%”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

REKTOR

prof. zw. dr hab. Elżbieta Lonc