

BGN. 6853. 88. 2021. MAD

**Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 4
58-300 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Piotra Pietrzykowskiego Biuro Architektoniczne z siedzibą przy ul. Babina 17/2 w Kaliszu, działającego w imieniu i na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Angelusa Silesiusa przy ul. Zamkowej 4 w Wałbrzychu, Prezydent Miasta Wałbrzycha wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki o numerze ewidencyjnym 5(dr), 4/10 w obrębie nr 33 Podgórze, na następujących warunkach:

1. Inwestor, tj. Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Angelusa Silesiusa przy ul. Zamkowej 4 w Wałbrzychu, na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac powiadomi na piśmie tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 4/10 w obrębie nr 33 Podgórze dla Wykonawcy.
2. Inwestor, na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac uzyska zgodę, Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. Poz. 1264) - dot. działki 5(dr) w obrębie nr 33 Podgórze .
3. Inwestor winien spełnić warunki zawarte w Decyzji nr DR.4414.120.1.21 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 07.06.2021 r.
4. Inwestor ponosi koszty za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w/w działkach, których lokalizację należy uzgodnić z ich gestorami.
5. Inwestor, za wyrządzone szkody wypłaci odszkodowanie ewentualnym dzierżawcom .
6. Inwestor winien realizować zadanie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. Poz. 1333 ze zm.) i BHP.
7. Inwestor po zakończeniu prac powiadomi tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 4/10 w obrębie nr 33 Podgórze od Wykonawcy.
8. Inwestor po zakończeniu prac obowiązany jest pozostawić działki w stanie nie pogorszonem.
9. Inwestor po zakończeniu prac zostanie obciążony fakturą VAT za zajęcie gruntu, zgodnie z Zarządzeniem Nr 32/2021 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 27.01.2021r. w sprawie wysokości opłat za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Wałbrzych i miasta Wałbrzych na prawach powiatu.
10. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Angelusa Silesiusa przy ul. Zamkowej 4 w Wałbrzychu, na lokalizację przyłącza wodociągowego w pasie drogi gminnej – ul. Południowa w Wałbrzychu (działka nr 5 obręb nr 33 Podgórze) oraz lokalizację przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej (działka nr 4/10 obręb nr 33 Podgórze).

Niniejsza zgoda wydana jest na potrzeby prowadzonych postępowań administracyjnych różnych organów i nie stanowi zgody na realizację inwestycji .

**Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Magdalena Król-Kwolek**

KIEROWNIK
Referat Gospodarowania Nieruchomościami
Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego

- verte -